



"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

Belén, 26 de abril de 2021

CARGO

Oficio n° 1215-2021-GRL-GRI-SGSyC

Ing. Mag. Artemio Del Águila Panduro
Gerente Regional de Infraestructura
Presente



Asunto: Remite Valorización de Obra n° 04
Marzo 2021.

Obra: "Creación del Puesto de Salud I-1 Pirumba, en la
Comunidad de Puerto Pirumba, Distrito de Pastaza-
Datem del Marañón - Loreto".

Ref. : a. Informe n° 053-2021-GRL/GRI/SGSyC/KAMC
b. Carta n° 011-2021-Consorcio Pirumba-WZA/RC

Tengo el agrado de saludarle, en atención a la referencia a), remitirle la valorización n° 04 por ejecución de obra, correspondiente a marzo del 2021, revisada y aprobada por el Inspector, que asciende a la suma de **(S/. 307 835.14), Trescientos siete mil ochocientos treinta y cinco con 14/100 sin incluir IGV**; de acuerdo al siguiente detalle:

Valorización n° 04 – marzo	S/. 307 835.14
Reajuste	S/. 0.00
Retención garantía fiel cumplimiento	S/. 0.00
Neto a Pagar	S/. 307 835.14

Asimismo, la obra a marzo del 2021, tiene un avance real acumulado ejecutado de 89.50%, versus un avance programado de 83.12%, encontrándose en ejecución como obra **adelantada**.

Por lo tanto, encontrándose **conforme** la documentación que sustenta el Inspector, solicito continuar con el trámite respectivo a favor del **CONSORCIO PIRUMBA, adjunto factura electrónica**.

Atentamente,

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO
Gerencia Regional de Infraestructura
Ing. RAUL FLORIANES AQUEPUCHO
Sub Gerente de Supervisión y Control



"AÑO DEL BICENTENARIO DEL PERU: 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"



INFORME N°053-2021-GRL/GRI/SGSyC/KAMC

AL : Ing. Raúl Flores Aquepucho
Sub Gerente de Supervisión y Control

DE : Ing. Kenyo Alberto Montes Cuellar
Inspector de Obra

ASUNTO : **Conformidad de valorización de Ejecución de Obra N° 04 –
Correspondiente al mes de marzo 2021: "CREACIÓN DEL PUESTO DE SALUD I-1 PIRUMBA, EN LA COMUNIDAD DE PUESTO PIRUMBA, DISTRITO DE PASTAZA – DATEM DEL MARAÑÓN - LORETO".**

REFERENCIA : a) Carta N°011-2021-CONSORCIO PIRUMBA-WZA/RC

FECHA : Iquitos, **21 de abril del 2021.**

De mi consideración:

Mediante el presente me dirijo a usted para saludarlo y a la vez hacerle llegar el informe de conformidad de valorización de la ejecución de obra N° 04 de la obra: "CREACIÓN DEL PUESTO DE SALUD I-1 PIRUMBA, EN LA COMUNIDAD DE PUESTO PIRUMBA, DISTRITO DE PASTAZA – DATEM DEL MARAÑÓN - LORETO". Correspondiente al mes de marzo del 2021, presentado por el contratista mediante documento de la referencia, el mismo que cumple con los lineamientos y requerimientos establecidos para el trámite de pago.

I GENERALIDADES:

1.1 DE LA OBRA

- Obra : "CREACIÓN DEL PUESTO DE SALUD I-1 PIRUMBA, EN LA COMUNIDAD DE PUESTO PIRUMBA, DISTRITO DE PASTAZA – DATEM DEL MARAÑÓN – LORETO"
- Ubicación :

Localidad : **CC.NN. Puerto Pirumba**

Distrito : **Pastaza**

Provincia : **Daten del Marañón**

Departamento : **Loreto**

- 3.- Financiamiento : **Fideicomiso.**
- 4.- Modalidad de Concurso : **Licitación Pública**
- 5.- Sistema de Contratación : **A suma alzada**
- 7.- Contratista : **CONSORCIO PIRUMBA**

08406 07-1215
A: *Señatura*
PARA: *Oficina*
GRL para Suma
Prospectiva





“AÑO DEL BICENTENARIO DEL PERU:200 AÑOS DE INDEPENDENCIA”

1.3 DEL CONTRATISTA

Tipo de Proceso	: Licitación Pública (Primera Convocatoria).
Fecha de Concurso	: 15 de octubre del 2020
Contrato	: N° 036-2020-GRL-GGR-GRI
Contratista	: CONSORCIO PIRUMBA.
Fecha de Suscrip. Contrato	: 16 de noviembre del 2020
Rep. Común del Contratista	: Walter Zegarra Arévalo
Monto Contratado	: S/. 1,666,000.00 Soles, Sin Inc. IGV
Fecha de Entrega de Terreno	: 20/11/2020
Inicio de Plazo de Ejecución	: 23/11/2020
Fecha de Vencimiento de Plazo	: 20/02/2021
Suspensión de plazo Contractual	: 01/01/2021
Nuevo Plazo de Término Contractual	: 13/04/2021
Plazo de Ejecución de Obra	: 90 Días Calendario
Adelanto Directo	: (No se Solicitó)
Adelanto Directo	: (No se Solicitó)
%Avance Físico al mes	: 18.48 %.
%Avance Físico Acumulado	: 89.50 %.
%Avance Programado al mes	: 30.01 %.
%Avance Programado Acumulado	: 83.12 %.
Situación Actual de la Obra	: En Ejecución.

INSPECTOR

Ing. kenyo Alberto Montes Cuellar

ANTECEDENTES

- El 29 de octubre del 2020, el comité de selección adjudico la buena pro de la LICITACIÓN PUBLICA N° 053-2020-CSO-GRL, para la CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: **“CREACIÓN DEL PUESTO DE SALUD I-1 PIRUMBA, EN LA COMUNIDADDE PUESTO PIRUMBA, DISTRITO DE PASTAZA – DATEM DEL MARAÑON - LORETO”**
- El 16 de noviembre del 2020 se celebró el Contrato de Ejecución de Obra N° 053-2020-GRL-GGR-GRI, entre la empresa contratista **CONSORCIO PIRUMBA** y el **GOBIERNO REGIONAL DE LORETO**, fijándose en dicho documento las cláusulas contractuales y legales para la ejecución de la obra **“CREACIÓN DEL PUESTO DE SALUD I-1 PIRUMBA, EN LA COMUNIDADDE PUESTO PIRUMBA, DISTRITO DE PASTAZA – DATEM DEL MARAÑON - LORETO”**.
- Con 20 de noviembre del 2020 se procedió a realizar **EL ACTA DE ENTREGA DE TERRENO**, a cargo del Gobierno Regional de Loreto.
- Mediante Carta N°007-2020-FCP del 14/12/2020, hace llegar la valorización N°01 correspondiente al mes noviembre del 2020, por el monto neto a pagar S/ 491,690.88
- Mediante Carta N°002-2021-CONSORCIO PIRUMBA-WZA/RC del 14/01/2021, hace llegar la valorización N°02 correspondiente al mes diciembre del 2020, por el monto neto a pagar S/ 51,195.07



“AÑO DEL BICENTENARIO DEL PERU:200 AÑOS DE INDEPENDENCIA”

- Mediante Carta N°008-2021-CONSORCIO PIRUMBA-WZA/RC del 04/03/2021, hace llegar la valorización N°03 correspondiente al mes febrero del 2021, por el monto neto a pagar S/ 481,398.16
- Mediante Carta N°011-2021-CONSORCIO PIRUMBA-WZA/RC del 19/04/2021, hace llegar la valorización N°04 correspondiente al mes marzo del 2021, por el monto neto a pagar S/ 307,835.14

1. ANOTACIONES DEL CUADERNO DE OBRA

Según Asiento del cuaderno de obra N°053 de fecha 31/03/2021, anotada por el residente, donde indica los metrados ejecutados en el periodo, correspondiente a la valorización para su REVISION y CONFORMIDAD por parte del Inspector con la finalidad de elaborar el informe de Valorización N°04 correspondiente al mes de marzo del 2021

Asiento del cuaderno de obra N°054 de fecha 31/03/2021, el Inspector de obra, indica de los trabajos ejecutados por el contratista. Así mismo, manifiesta que da conformidad a los Metrados correspondientes del mes de marzo del 2021 y autoriza la elaboración de la valorización de obra N°04 correspondiente al mes de marzo del 2021.

2. ANALISIS:

El 16 de noviembre del 2020 se firmó el Contrato N° 053-2020-GRL-GGR-GRI, entre la empresa **CONSORCIO PIRUMBA** y el **GOBIERNO REGIONAL DE LORETO**, fijándose en dicho documento las cláusulas contractuales y legales para la ejecución de la obra **“CREACIÓN DEL PUESTO DE SALUD I-1 PIRUMBA, EN LA COMUNIDADDE PUESTO PIRUMBA, DISTRITO DE PASTAZA – DATEM DEL MARAÑON - LORETO”**. El monto neto asciende a la suma de S/307,835.14 **(treientos siete mil ochocientos treinta y cinco con 14/100 soles) sin IGV**

➤ Valorización monto bruto mensual N°04		S/ 307,835.14
➤ Amort. Ad. Directo	0.00	
➤ Amort. Ad. Material	0.00	S/ 307,835.14
➤ Reajustes Netos		S/ 0.00
➤ Sub total		S/ 307,835.14
➤ RETENCION DE GARANTIA (F.C.)		S/ 0.00
➤ Neto a pagar:		S/ 307,835.14

La residencia ha cumplido con presentar toda la documentación pertinente al control de la obra como los metrados de avance, la valorización de obra N° 04 panel fotográfico detallado, copias del cuaderno de obra, certificados de control de calidad, etc.



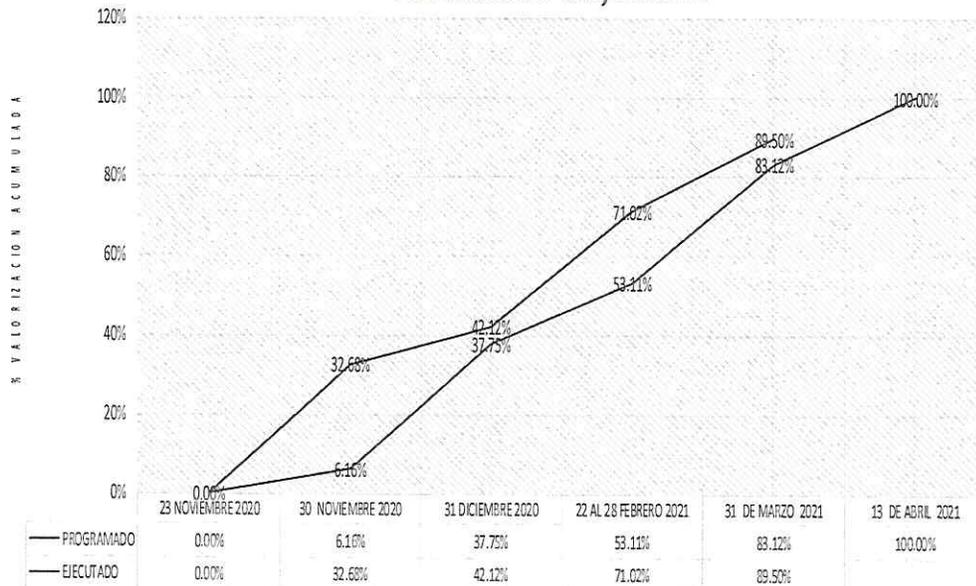
"AÑO DEL BICENTENARIO DEL PERU: 200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"

**GRÁFICO DE CONTROL DE VALORIZACIONES DE OBRA - VAL N° 04
PROGRAMADO VS EJECUTADO**

Obra :	"CREACIÓN DEL PUESTO DE SALUD I - 1 PIRUMBA EN LA COMUNIDAD DE PUERTO PIRUMBA, DISTRITO DE PASTAZA - DATEM DEL MARAÑÓN - LORETO"
Ubicación :	DISTRITO DE PASTAZA, PROVINCIA DE DATEM DEL MARAÑÓN - DEPARTAMENTO DE LORETO

FECHA	PRESUPUESTO OBRA				PRESUPUESTO VALORIZADO				AVANCE / ATRAZO		
	PROGRAMADO	ACUMULADO PROGRAMADO	%	% ACUM.	EJECUTADO	ACUMULADO EJECUTADO	%	% ACUM.	RESPECTO A LO PROGRAMADO ACUMULADO		
									%	DESCRIP	
INICIO	23 NOVIEMBRE 2020	0.00	0.00	0.00%	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00%		
VAL N° 01	30 NOVIEMBRE 2020	102,583.45	102,583.45	6.16%	6.16%	544,479.52	544,479.52	32.68%	32.68%	26.52%	ADELANTADO
VAL N° 02	31 DICIEMBRE 2020	526,259.85	628,843.30	31.59%	37.75%	157,287.00	701,766.52	9.44%	42.12%	4.38%	ADELANTADO
VAL N° 03	22 AL 28 FEBRERO 2021	255,970.69	884,813.99	15.36%	53.11%	481,398.16	1,183,164.68	28.90%	71.02%	17.91%	ADELANTADO
VAL N° 04	31 DE MARZO 2021	500,016.49	1,384,830.48	30.01%	83.12%	307,835.14	1,490,999.82	18.48%	89.50%	6.37%	ADELANTADO
VAL N° 05	13 DE ABRIL 2021	281,169.53	1,666,000.0	16.88%	100.00%						
TOTAL		1,666,000.0		100.00%		1,490,999.82		89.50%			

**GRAFICO DE CONTROL DE VALORIZACIONES
PROGRAMADO VS EJECUTADO**





"AÑO DEL BICENTENARIO DEL PERU:200 AÑOS DE INDEPENDENCIA"

3. CONCLUSIONES:

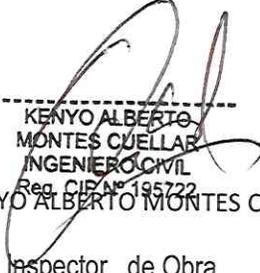
- Se comunica que el suscrito ha realizado la verificación, análisis y evaluación de la documentación presentada por el **CONSORCIO PIRUMBA** en obra y gabinete, donde previamente se da conformidad a los metrados conciliados; los mismos que fueron anotadas en el cuaderno de obra.
- Se comunica que en la presente valorización el AVANCE FISICO REAL ACUMULADO al presente mes es de **89.50 %**, frente a un avance programado acumulado de 83.12 % extraído del calendario reprogramado de Obra encontrándose la misma en situación de adelantada.
- Se comunica que el Monto bruto Valorizado por el contratista es de **S/ 307,835.14 (cuatrocientos ochenta y un mil trescientos noventa y ocho con 16/100 soles) sin IGV**, dicho monto se ha verificado en los documentos tramitados de la valorización N°03 febrero del 2021 alcanzados al suscrito.
- Se comunica que el Monto neto a pagar al contratista es de **S/ 307,835.14 (treientos siete mil ochocientos treinta y cinco con 14/100 soles sin IGV)**, dicho monto se ha verificado en los documentos tramitados de la valorización N°04-marzo del 2021 alcanzados al suscrito.
- Cabe indicar que no se está considerando los reajustes.

4. RECOMENDACIONES:

Cabe indicar que dicha Valorización del CONSORCIO PIRUMBA, presento el 19/04/2021, por lo que no ha presentado en el plazo correspondiente, además se recomienda continuar con su trámite correspondiente cumpliendo con los plazos establecidos en el Art.194 Valorizaciones y Metrados de la Ley de Contrataciones del Estado y su reglamento modificada por el Decreto Legislativo N°1444 y aprobado por el Decreto Supremo N°344-2018-EF respectivamente.

Es todo cuanto informo a usted, para su conocimiento y tramite respectivo.

Atentamente



KENYO ALBERTO
MONTES CUELLAR
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP Nº 195722
Ing. KENYO ALBERTO MONTES CUELLAR
Inspector de Obra

Sub Gerencia de Supervisión y Control

Cc: Ing. Kenyo Alberto Montes Cuellar

Trámite: 08406