



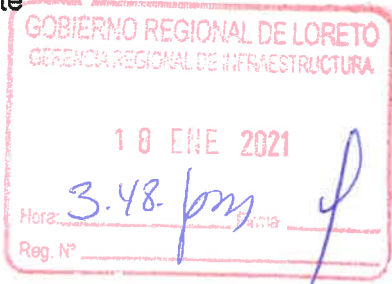
"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"

CARGO

Belén, 18 de enero de 2021

Oficio n° 0144-2021-GRL-GRI-SGSyC

Ingeniero Edi Wisberto Ruiz Zárate
Gerente Regional de Infraestructura
Presente



Asunto: Remite Valorización de Obra n° 02
diciembre del 2020.

Obra: "Creación del Puesto de Salud I-1 Pirumba, en
la Comunidad de Puerto Pirumba, Distrito de Pastaza-
Datem del Marañón - Loreto".

Ref. : a. Informe n° 007-2021-GRL/GRI/SGSyC/KAMC
b. Carta n° 002-2020-Consorcio Pirumba-WZA/RC

Tengo el agrado de saludarle, en atención a la referencia a), remitirle la valorización n° 02 por ejecución de obra, correspondiente al **diciembre del 2020**, revisada y aprobada por el Inspector, que asciende a la suma de (S/. 157 287.00), de acuerdo al reajuste y retención de garantía por fiel cumplimiento, consideramos en monto neto a pagar la suma de **Cincuenta y un mil ciento noventa y cinco con 07/100 Soles (S/. 51 195.07)**, sin incluir IGV; siendo el monto neto a pagar de acuerdo al siguiente detalle:

Valorización n° 02 – diciembre 2020	S/. 157 287.00
Reajuste	S/. 3,908.07
Retención garantía fiel cumplimiento	S/. 110,000.00
Neto a Pagar	S/. 51 195.07

Asimismo, la obra a diciembre del 2020, tiene un avance real acumulado ejecutado de 42.12%, versus un avance programado de 37.75%, encontrándose en ejecución como obra **adelantada**.

Por lo tanto, encontrándose **conforme** la documentación que sustenta el Inspector, solicito continuar con el trámite respectivo a favor del **CONSORCIO PIRUMBA, adjunto factura electrónica E001-2**.

Atentamente,

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO
Gerencia Regional de Infraestructura

Ing. RAÚL FLORES AQUEPUCHO
Sub Gerente de Supervisión y Control

Copia: SGSyC – File obra (01)
SGSyC – File obra (01)
SGSyC – File correlativo (01)
SGSyC – File personal (01)
RFA – S.G.
dap – Sec.
Trámite: 00057



"AÑO DE LA UNIVERSALIZACIÓN DE LA SALUD"

INFORME N°007-2021-GRL/GRI/SGS y C/KAMC

AL : Ing. Raúl Flores Aquepucho
Sub Gerente de Supervisión y Control

DE : Ing. Kenyo Alberto Montes Cuellar
Inspector de Obra

ASUNTO : Conformidad de valorización de Ejecución de Obra N° 02 –
Correspondiente al mes de diciembre 2020: "CREACIÓN DEL PUESTO
DE SALUD I-1 PIRUMBA, EN LA COMUNIDADDE PUESTO PIRUMBA,
DISTRITO DE PASTAZA – DATEM DEL MARAÑON - LORETO".

REFERENCIA : a) Carta N°002-2021-CONSORCIO PIRUMBA-WZA/RC

FECHA : Iquitos, 15 de enero del 2021.



De mi consideración:

Mediante el presente me dirijo a usted para saludarlo y a la vez hacerle llegar el informe de conformidad de valorización de la ejecución de obra N° 02 de la obra: "CREACIÓN DEL PUESTO DE SALUD I-1 PIRUMBA, EN LA COMUNIDADDE PUESTO PIRUMBA, DISTRITO DE PASTAZA – DATEM DEL MARAÑON - LORETO". Correspondiente al mes de diciembre del 2020, presentado por el contratista mediante documento de la referencia, el mismo que cumple con los lineamientos y requerimientos establecidos para el trámite de pago.

I GENERALIDADES:

1.1 DE LA OBRA

- Obra : "CREACIÓN DEL PUESTO DE SALUD I-1 PIRUMBA, EN LA COMUNIDADDE PUESTO PIRUMBA, DISTRITO DE PASTAZA – DATEM DEL MARAÑON – LORETO"
- Ubicación :
 - Localidad : CC.NN. Puerto Pirumba
 - Distrito : Pastaza
 - Provincia : Daten del Marañon
 - Departamento : Loreto
- 3.- Financiamiento : Fideicomiso.
- 4.- Modalidad de Concurso : Licitación Pública
- 5.- Sistema de Contratación : A suma alzada
- 7.- Contratista : CONSORCIO PIRUMBA

PROVEIDO N°

00957

01-0144

SECRETARIA OFICINA
PARA: a GRI - Para
Trámite respectivo





"AÑO DE LA UNIVERSALIZACIÓN DE LA SALUD"

1.3 DEL CONTRATISTA

Tipo de Proceso	: Licitación Pública (Primera Convocatoria).
Fecha de Concurso	: 15 de octubre del 2020
Contrato	: N° 036-2020-GRL-GGR-GRI
Contratista	: CONSORCIO PIRUMBA.
Fecha de Suscrip. Contrato	: 16 de noviembre del 2020
Rep. Común del Contratista	: Walter Zegarra Arévalo
Monto Contratado	: S/. 1,666,000.00 Soles, Sin Inc. IGV
Fecha de Entrega de Terreno	: 20/11/2020
Inicio de Plazo de Ejecución	: 23/11/2020
Fecha de Vencimiento de Plazo	: 20/02/2021
Nuevo Plazo de Término Contractual	: 20/02/2021
Plazo de Ejecución de Obra	: 90 Días Calendario
Adelanto Directo	: (No se Solicitó)
Adelanto Directo	: (No se Solicitó)
%Avance Físico al mes	: 9.44 %.
%Avance Físico Acumulado	: 42.12 %.
%Avance Programado al mes	: 31.59 %.
%Avance Programado Acumulado	: 37.75 %.
Situación Actual de la Obra	: En Ejecución Adelantada.

INSPECTOR

Ing. kenyo Alberto Montes Cuellar

ANTECEDENTES

- El 29 de octubre del 2020, el comité de selección adjudico la buena pro de la LICITACIÓN PUBLICA N° 053-2020-CSO-GRL, para la CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: "CREACIÓN DEL PUESTO DE SALUD I-1 PIRUMBA, EN LA COMUNIDADDE PUESTO PIRUMBA, DISTRITO DE PASTAZA – DATEM DEL MARAÑON - LORETO"
- El 16 de noviembre del 2020 se celebró el Contrato de Ejecución de Obra N° 053-2020-GRL-GGR-GRI, entre la empresa contratista CONSORCIO PIRUMBA y el GOBIERNO REGIONAL DE LORETO, fijándose en dicho documento las cláusulas contractuales y legales para la ejecución de la obra "CREACIÓN DEL PUESTO DE SALUD I-1 PIRUMBA, EN LA COMUNIDADDE PUESTO PIRUMBA, DISTRITO DE PASTAZA – DATEM DEL MARAÑON - LORETO".
- Con 20 de noviembre del 2020 se procedió a realizar EL ACTA DE ENTREGA DE TERRENO, a cargo del Gobierno Regional de Loreto.
- Mediante Carta N°007-2020-FCP del 14/12/2020, hace llegar la valorización N°01 correspondiente al mes noviembre del 2020, por el monto neto a pagar S/ 491,690.88
- Mediante Carta N°002-2021-CONSORCIO PIRUMBA-WZA/RC del 14/01/2021, hace llegar la valorización N°02 correspondiente al mes diciembre del 2020, por el monto neto a pagar S/ 51,195.07



"AÑO DE LA UNIVERSALIZACIÓN DE LA SALUD"

1. ANOTACIONES DEL CUADERNO DE OBRA

Según Asiento del cuaderno de obra **N°019** de fecha 31/11/2020, anotada por el residente, donde indica los metrados ejecutados en el periodo, correspondiente a la valorización para su REVISION y CONFORMIDAD por parte del Inspector con la finalidad de elaborar el informe de Valorización N°02 correspondiente al mes de diciembre del 2020

Asiento del cuaderno de obra **N°020** de fecha 31/11/2020, el Inspector de obra, indica de los trabajos ejecutados por el contratista. Así mismo, manifiesta que da conformidad a los Metrados correspondientes del mes de diciembre del 2020 y autoriza la elaboración de la valorización de obra N°02 correspondiente al mes de diciembre del 2020.

2. ANALISIS:

El 16 de noviembre del 2020 se firmó el Contrato N° 053-2020-GRL-GGR-GRI, entre la empresa **CONSORCIO PIRUMBA** y el **GOBIERNO REGIONAL DE LORETO**, fijándose en dicho documento las cláusulas contractuales y legales para la ejecución de la obra "**CREACIÓN DEL PUESTO DE SALUD I-1 PIRUMBA, EN LA COMUNIDADDE PUESTO PIRUMBA, DISTRITO DE PASTAZA – DATEM DEL MARAÑON - LORETO**". El monto neto asciende a la suma de S/51,195.07 (**cincuenta y unos mil cientos noventa y cinco con 07/100 soles**) sin IGV

➤ Valorización monto bruto mensual N°1		S/ 157,287.00
➤ Amort. Ad. Directo	0.00	
➤ Amort. Ad. Material	0.00	S/ 157,287.00
➤ Reajustes Netos		S/ 3,908.07
➤ Sub total		S/ 161,195.07
➤ RETENCION DE GARANTIA (F.C.)		S/ 110,000.00
➤ Neto a pagar:		S/ 51,195.07

La residencia ha cumplido con presentar toda la documentación pertinente al control de la obra como los metrados de avance, la valorización de obra N° 02 panel fotográfico detallado, copias del cuaderno de obra, certificados de control de calidad, etc.

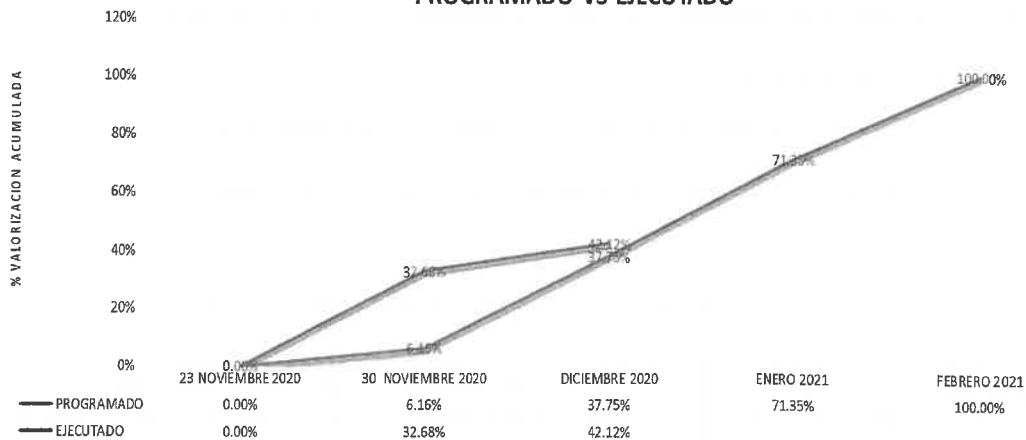


"AÑO DE LA UNIVERSALIZACIÓN DE LA SALUD"
GRÁFICO DE CONTROL DE VALORIZACIONES DE OBRA - VAL N° 02
PROGRAMADO VS EJECUTADO

Obra :	"CREACIÓN DEL PUESTO DE SALUD I - 1 PIRUMBA EN LA COMUNIDAD DE PUERTO PIRUMBA, DISTRITO DE PASTAZA - DATEM DEL MARAÑÓN - LORETO"
Ubicación :	DISTRITO DE PASTAZA, PROVINCIA DE DATEM DEL MARAÑÓN - DEPARTAMENTO DE LORETO

FECHA	PRESUPUESTO OBRA				PRESUPUESTO VALORIZADO				AVANCE / ATRAZO	
	PROGRAMADO	ACUMULADO	%	% ACUM.	EJECUTADO	ACUMULADO	%	% ACUM.	RESPECTO A LO PROGRAMADO	
		PROGRAMADO				EJECUTADO			%	DESCRIP
INICIO	23 NOVIEMBRE 2020	0.00	0.00	0.00%	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00%	
VAL N° 01	30 NOVIEMBRE 2020	102,583.45	102,583.45	6.16%	6.16%	544,479.52	544,479.52	32.68%	32.68%	26.52% ADELANTADO
VAL N° 02	DICIEMBRE 2020	526,259.85	628,843.30	31.59%	37.75%	157,287.00	701,766.52	9.44%	42.12%	4.38% ADELANTADO
VAL N° 03	ENERO 2021	559,853.78	1,188,697.08	33.60%	71.35%					
VAL N° 04	FEBRERO 2021	477,302.93	1,666,000.01	28.65%	100.00%					
TOTAL		1,666,000.01		100.00%		701,766.52		42.12%		

GRAFICO DE CONTROL DE VALORIZACIONES
PROGRAMADO VS EJECUTADO



3. CONCLUSIONES:

- Se comunica que el suscrito ha realizado la verificación, análisis y evaluación de la documentación presentada por el **CONSORCIO PIRUMBA** en obra y gabinete, donde previamente se da conformidad a los metrados conciliados; los mismos que fueran anotadas en el cuaderno de obra.
- Se comunica que en la presente valorización el AVANCE FISICO REAL ACUMULADO al presente mes es de **42.12 %**, frente a un avance programado acumulado de 37.75 % extraído del calendario de Inicio de Obra encontrándose la misma en situación de adelantada.
- Se comunica que el Monto bruto Valorizado por el contratista es de **S/ 157,287.00 (Ciento cincuenta y siete mil doscientos ochenta y siete con 00/100 soles)**, dicho monto se ha verificado en los documentos tramitados de la valorización N°02 diciembre del 2020 alcanzados al suscrito.

Se comunica que el Monto neto a pagar al contratista es de **S/ 51,195.07 (cincuenta y un mil ciento noventa y cinco con 07/100 soles)**, dicho monto se ha verificado en los documentos tramitados de la valorización N°02-diciembre del 2020 alcanzados al suscrito.



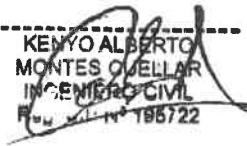
"AÑO DE LA UNIVERSALIZACIÓN DE LA SALUD"

4. RECOMENDACIONES:

Cabe indicar que dicha Valorización del CONSORCIO PIRUMBA el 14/11/2020, por lo que no ha presentado en el plazo correspondiente, además se recomienda continuar con su trámite correspondiente cumpliendo con los plazos establecidos en el Art.194 Valorizaciones y Metrados de la Ley de Contrataciones del Estado y su reglamento modificada por el Decreto Legislativo N°1444 y aprobado por el Decreto Supremo N°344-2018-EF respectivamente.

Es todo cuanto informo a usted, para su conocimiento y tramite respectivo.

Atentamente


KENYO ALBERTO
MONTES CUELLAR
INGENIERO CIVIL
R. O. N.º 198722

Ing. KENYO ALBERTO MONTES CUELLAR

Inspector de Obra

*Sub Gerencia de Supervisión y
Control*

Cc: Ing. Kenyo Alberto Montes Cuellar

Trámite: 00957

CARTA Nro. 002-2021-CONSORCIO PIRUMBA- WZA/RC

Señores:
GOBIERNO REGIONAL DE LORETO
"Gerencia Regional de Infraestructura"
Ciudad

Asunto: Remite valorización mensual N° 02 (Diciembre-2020)
Obra: "Creación Del Puesto De Salud I-1 Pirumba, En La Comunidad D
Pastaza - Datem Del Marañon - Loreto"

Referencia: ADJUDI. SIMPLIFICADA N° 028-2020-CSO-GRL - Prim

Atención: Ing. Kenyo Alberto Montes Cuellar (Inspector de Obra

00957
Yurimagua
14 ENE
Fest

De nuestra mayor consideración,

Mediante el presente remitimos a Uds., el cálculo correspondiente a la va
asunto, para su revision y tramitacion respectiva.

Se adjunta al presente Anexos sustentarios de los trabajos ejecutados en e
valorizados conjuntamente con la Inspección.

El resumen es el siguiente:

Monto a facturar por el contratista (en Nuevos Soles)

Valorización monto bruto mensual N° 02	S/. 157,287.00
Amort. Ad. Directo	0.00
Amort. Ad. Materiales	0.00
Reajustes netos	157,287.00
Sub total	3,908.07
RETENCIÓN DE GARANTÍA (F.C.)	161,195.07
Neto a pagar (facturar)	110,000.00
	S/. 51,195.07

GOBIE
GERENC
HOTEL
Reg.

Porcentaje de avance de obra

Porcentaje acumulado programado	37.75%
Porcentaje acumulado real	42.12%
Porcentaje mensual (dic-2020)	9.44%

La obra se encuentra adelantada.

Atentamente

CONSORCIO PIRUMBA

WALTER ZEGARRA AREVALO
REPRESENTANTE COMÚN

PROVEIDO N°

00957

A: SGS y C - 600
PARA: *Atender g/*
Corrupant
14. 01. 2021

