



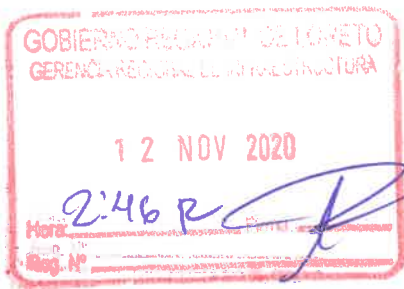
**CARGO**

"Año de la Universalización de la Salud"

Belén, 12 de noviembre del 2020

Oficio n° 1955-2020-GRL-GRI-SGSyC

Ingeniero Edi Wisberto Ruiz Zárate  
Gerente Regional de Infraestructura  
Presente



Asunto: Remito Valorización de Obra n°05  
octubre de 2020.

Obra: "Mejoramiento del Servicio Educativo en los niveles de Inicial Primaria de la IEIP N°60640, Barrio Requenillo, ciudad de Requena, distrito de Requena, provincia de Requena, departamento de Loreto".

Ref.: a. Informe N°0155-2020-GRL-GRI-SGSyC-OLVB  
b. Informe N°014-2020-CONSORCIO CONSULTOR B&P  
c. Carta N°027-2020-CONSORCIO REQUENILLO

Tengo el agrado de saludarle cordialmente, a su vez alcanzarle la documentación de la Valorización n°05 por ejecución de obra de acuerdo a los reajustes, amortizaciones de adelantos directo y materiales, correspondiente a octubre del 2020, que asciende a la suma de **s/ 486 540.33 (Cuatrocientos ochenta y seis mil quinientos cuarenta con 33/100 soles) con IGV**, de acuerdo al siguiente detalle.

|   |                       |
|---|-----------------------|
| Valorización N° 05                          | S/. 486 540.33        |
| Reajuste                                    | S/. 4 787.34          |
| Amortización por Adelanto Directo (-)       | S/. 48 654.03         |
| Amortización por Adelanto de Materiales (-) | S/. 58 563.11         |
| SUB TOTAL                                   | S/. 384 110.53        |
| IGV   | S/. 69 139.90         |
| <b>Monto a pagar</b>                        | <b>S/. 453 250.43</b> |

Asimismo, la ejecución de la obra a octubre del 2020 tiene un avance físico acumulado ejecutado de 53.73% frente a un porcentaje programado acumulado de 47.56% lo cual indica que la obra se encuentra **adelantada**.

Por lo tanto, encontrándose conforme la documentación presentada por el contratista mediante referencia c), y la conformidad del supervisor mediante referencia b), revisado por el coordinador mediante informe de la Ref. a), se solicita continuar con el trámite respectivo a favor del CONSORCIO REQUENILLO.

Atentamente

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO  
Gerencia Regional de Infraestructura  
Ing. RAUL FLORES MORALES  
Sub Gerente de Supervisión y Control

Copia: SGSyC – File Personal (01)  
SGSyC – File de obra (01)  
SGSyC – File correlativo (01)

TRAMITE: 33213  
RFA/dap



**INFORME N° 0155-2020-GRL-GRI-SGO/OLVB.REMITO VALORIZACION N°05 DE OBRA REQUENILLO**

Belén, 11 de Noviembre del 2020.

**Ing. Raúl FLORES AQUEPUCHO**  
Sub Gerente de Supervisión y Control



**Asunto** : Conformidad Técnica – Pago de Valorización de Avance de Obra N° 05 Correspondiente al mes de octubre de la Obra: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LOS NIVELES DE INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E.I.P. N° 60640, BARRIO REQUENILLO, CIUDAD DE REQUENA, DISTRITO REQUENA, PROVINCIA DE REQUENA, DEPARTAMENTO DE LORETO"**  
Supervisor: CONOSRCIO CONSULTOR B&P  
Contratista: CONSORCIO REQUENILLO.

**Referencia** : Informe N° 014-2020-CONSORCIOCONSULTOR B&P  
Carta N° 027-2020-CONSORCIOREQUENILLO

Mediante el presente me dirijo a usted, para saludarle cordialmente, así mismo informarle que el supervisor CONOSRCIO CONSULTOR B&P ha presentado la Valorización de Obra N° 05, que corresponde al mes de Octubre 2020, la misma que ha sido revisado, evaluado y da fe del contenido de la documentación técnica que se adjunta, así mismo esta coordinación da tramite la documentación toda vez que cumple con los lineamientos y requerimientos establecidos para el trámite de pago, de acuerdo a lo siguiente:

### INTRODUCCION

De acuerdo a lo establecido por la Ley de Contrataciones del Estado Ley N° 30225 (modificado mediante Decreto Legislativo N° 1444), y su Reglamento Decreto Supremo N° 344-2018-EF; facultando al Consorcio Requenillo, empresa encargada de la ejecución de la obra, presentar la valorización N°05 de conformidad con lo establecido en los numerales 194.1 y 194.3 del Artículo N° 181° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado e indicado en la cláusula Cuarta del contrato.

### DESCRIPCION DE LA OBRA

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| OBRA                                 | : "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LOS NIVELES DE INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E.I.P. N° 60640, BARRIO REQUENILLO, CIUDAD DE REQUENA, DISTRITO REQUENA, PROVINCIA DE REQUENA, DEPARTAMENTO DE LORETO". |
| UBICACIÓN                            | : BARRIO REQUENA – REQUENA – LORETO.  |
| CONTRATISTA                          | : CONSORCIO REQUENILLO.   |
| PROCESO DE SELECCION                 | : L.P. N° 030-2019-GSO-GRL - (Primera Convocatoria).  |
| CONTRATO DE OBRA                     | : N° 028-2019-GRL-GGR-GRI.  |
| FIRMA DE CONTRATO                    | : 16 de Diciembre del 2019.   |
| VALOR REFERENCIAL                    | : S/. 6' 606,444.26 Soles (con I.G.V.)  |
| MONTO CONTRACTUAL                    | : S/. 6' 606,444.26 Soles (con I.G.V.)  |
| PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA           | : CIENTO OCHENTA (180) DIAS CALENDARIO  |
| FECHA ENTREGA DE TERRENO             | : 30 de Diciembre del 2019.   |
| ADELANTO DIRECTO                     | : S/ 660.644.43   |
| ADELANTO DE MATERIALES               | : S/ 1' 321. 288.85   |
| FECHA DIFERIDO DE ENTREGA DE TERRENO | : 23 - 12 - 2019 AL 29 - 01 - 2020  |



FECHA DE INICIO CONTRACTUAL : 17 - 02 - 2020  
FECHA DE TERMINO DE OBRA : 15 - 07 - 2020  
REPRESENTANTE LEGAL : Juan Esmelin VARGAS CABANILLAS.  
INSPECTOR : Ing. Orestes Lucio VARILLAS BOZA

**BASE LEGAL**

- ✓ Ley N° 30225 modificado mediante Decreto Legislativo N° 1444 y su Reglamento Decreto Supremo N° 344-2018-EF.
- ✓ Contrato de ejecución de obra N° 028-2019-GRL-GGR-GRI., de fecha 16/12/2019, de la obra: "Mejoramiento del Servicio Educativo en los Niveles de Inicial y Primaria de la I.E.I.P. N° 60640, Barrio Requenillo, Ciudad de Requena, Distrito Requena, Provincia de Requena, Departamento de Loreto".

**I.- DOCUMENTACION TECNICA**

- A DATOS GENERALES
- B CONTROL DE PAGOS
- C GRAFICO COMPARATIVO DE AVANCE FISICO PROGRAMADO VS AVANCE FISICO EJECUTADO
- D HOJA RESUMEN DE VALORIZACION
- E HOJA DE LIQUIDACION
- F CALCULO DE REAJUSTES
- G RESUMEN DE AMORTIZACION
- H AMORTIZACION DE ADELANTO DIRECTO
- I COEFICIENTE DE REAJUSTE
- J RELACION DE PARTIDAS Y METRADOS

**II.- DOCUMENTACION SUSTENTATORIA**

- 1 COPIA DE CONTRATO DE OBRA
- 2 COPIA DE CONTRATO DE CONSORCIO
- 3 ACTA DE ENTREGA DE TERRENO
- 4 COMPROBANTES DE PAGO
- 5 FORMULAS POLINOMICAS
- 6 CERTIFICADOS DE CALIDAD, PROTOCOLOS DE PRUEBA
- 7 CERTIFICADO DE HABILIDAD DEL INGENIERO RESIDENTE
- 8 PAGO TRIBUTOS
- 9 COPIA DE CUADERNO DE OBRA
- 10 RECURSOS UTILIZADOS EN EL MES
- 11 PANEL FOTOGRÁFICO
- 12 CARTA FIANZA DE ADELANTO DIRECTO
- 13 CARTA FIANZA DE ADELANTO PARA MATERIALES
- 14 CARTA FIANZA DE FIEL CUMPLIMIENTO

33213  
Página 2 de 4  
1955



**EVALUACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA:**

Visto las copias del Cuaderno de Obra, del Ingeniero Residente conjuntamente con el supervisor de obra CONSORCIO CONSULTOR B&P, en lo que han cuantificado los trabajos ejecutados para la Valorización de Obra N° 05, correspondiente al mes de octubre 2020, se ha revisado, evaluado y se procede a aprobar, el procedimiento del cálculo de los montos consignados en la Valorización N° 05, de la obra en referencia, se ha determinado que se ajustan a los procedimientos que rigen el cálculo de las valorizaciones de obras públicas, en concordancia con la documentación presentada, .

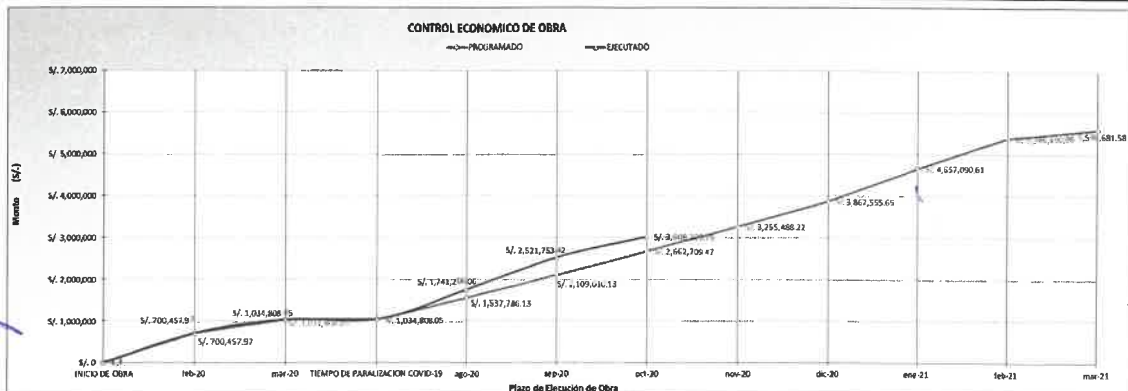
La presente Valorización se ha evaluado en gabinete de acuerdo según informe de la supervisión teniendo en cuenta las normas legales y en concordancia con la documentación y cálculos adjuntos que se encontró procedente efectuar el pago con cargo al contrato, por lo que el monto neto asciende a la suma de **Cuatrocientos Cincientitres mil Doscientos Cincuenta y 43/100 Soles (S/. 453,250.43)**, con incluir IGV, el cual es tramitada de acuerdo al siguiente detalle:

| MONTO NETO A CANCELAR                            |                       |
|--|-----------------------|
| Valorizacion bruta N° 05 - octubre 2020          | S/. 486,540.33        |
| Reintegro contrato principal                     | S/. 0.00              |
| Amortizacion de adelanto de directo              | S/. 48,654.03         |
| Amortizacion de adelanto de materiales           | S/. 58,563.11         |
|  | S/. 379,323.19        |
| <b>Reajuste</b>                                  |                       |
| Reajuste de valorizacion                         | S/. 4,787.34          |
| Regularizacion Reajuste                          | S/. 0.00              |
| <b>Deducción</b>                                 |                       |
| Deducción que no corresponde Adelanto directo    | S/. 0.00              |
| Deducción que no corresponde Adelanto materiales | S/. 0.00              |
| Garantia de fiel cumplimiento                    | S/. 0.00              |
| Retencion Fondo de Garantia Fiel Cumplimiento    | S/. 0.00              |
| IGV 18,00%                                       | S/. 69,139.90         |
| <b>Total neto a pagar a contratista</b>          | <b>S/. 453,250.43</b> |

**CONCLUSIONES:**

La Valorización de Obra N° 05 del mes de octubre 2020, cuenta con la documentación sustentadora correspondiente a las Valorizaciones de obras tramitadas y amortizaciones contractual de acuerdo al del RLCE son:

| MES                             | AVANCE FISICO       |                |                     |                 |                                 |         |                  |              | RELACION EJECUTADO VS PROGRAMADO |         |
|---------------------------------|---------------------|----------------|---------------------|-----------------|---------------------------------|---------|------------------|--------------|----------------------------------|---------|
|                                 | AVANCE MENSUAL      |                | AVANCE ACUMULADO    |                 | AVANCE MENSUAL                  |         | AVANCE ACUMULADO |              |                                  |         |
|                                 | TOTAL PROGRAMADO    | %              | VALORIZADO          | %               | VALORIZADO                      | %       | VALORIZADO       | %            |                                  |         |
| ene-20                          |                     |                |                     | 0.000%          |                                 |         |                  | 0.000%       |                                  |         |
| feb-20                          | 700,457.97          | 12.511%        | 700,457.97          | 12.511%         | 700,457.97                      | 12.511% | 700,457.97       | 12.51%       | 100.00%                          |         |
| mar-20                          | 334,350.08          | 5.972%         | 1,034,808.05        | 18.483%         | 334,350.08                      | 5.972%  | 1,034,808.05     | 18.48%       | 100.00%                          |         |
| TIEMPO DE PARALIZACION COVID-19 |                     |                | 1,034,808.05        | 18.483%         | TIEMPO DE PARALIZACION COVID-19 |         |                  | 1,034,808.05 | 18.48%                           | 100.00% |
| ago-20                          | 502,978.07          | 8.984%         | 1,537,786.13        | 27.467%         | 706,398.00                      | 12.617% | 1,741,206.06     | 31.100%      | 113.228%                         |         |
| sep-20                          | 571,224.00          | 10.203%        | 2,109,010.13        | 37.670%         | 780,547.37                      | 13.942% | 2,521,753.42     | 45.042%      | 119.570%                         |         |
| oct-20                          | 553,699.35          | 9.890%         | 2,662,709.47        | 47.560%         | 486,540.33                      | 8.690%  | 3,008,293.75     | 53.732%      | 112.979%                         |         |
| nov-20                          | 592,778.75          | 10.588%        | 3,255,488.22        | 58.147%         |                                 |         |                  |              |                                  |         |
| dic-20                          | 612,067.43          | 10.932%        | 3,867,555.65        | 69.080%         |                                 |         |                  |              |                                  |         |
| ene-21                          | 789,534.96          | 14.102%        | 4,657,090.61        | 83.182%         |                                 |         |                  |              |                                  |         |
| feb-21                          | 729,599.48          | 13.032%        | 5,386,690.09        | 96.214%         |                                 |         |                  |              |                                  |         |
| mar-21                          | 211,991.49          | 3.786%         | 5,598,681.58        | 100.000%        |                                 |         |                  |              |                                  |         |
| <b>SUMA</b>                     | <b>5,598,681.58</b> | <b>47.560%</b> | <b>5,598,681.58</b> | <b>100.000%</b> |                                 |         |                  |              |                                  |         |



*Credes Vaz*  
*V&B*



**RECOMENDACIÓN:**

- Al contar con la opinión favorable y validación del monto consignado, por parte del suscrito a solicitud de la Informe N° 014-2020-CONSORCIOCONSULTOR B&P de la supervisión, se da Conformidad Técnica por lo que recomiendo continuar con el tramite a la Gerencia Regional de Infraestructura del Gobierno Regional de Loreto, tramitar el pago de la valorización N°05 correspondiente al mes de octubre - 2020, por un monto de **Cuatrocientos Cincientitres mil Doscientos Cincuenta y 43/100 Soles (S/. 453,250.43)** con IGV; a favor de la empresa CONSORCIO REQUENILLO, para la ejecución de la obra: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LOS NIVELES DE INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E.I.P. N° 60640, BARRIO REQUENILLO, CIUDAD DE REQUENA, DISTRITO REQUENA, PROVINCIA DE REQUENA, DEPARTAMENTO DE LORETO"**.
- Así mismo para la cancelación de dicha valorización la firma contratista acredita el pago a SENCICO por la suma de S/. 1,159.53 y la constancia de estar al día en sus pagos a ESSALUD, CONAFOVISER, ONP, SCTR. Presentando comprobante de pago al mes de la valorización, en cumplimiento de la Ley.

respectivo.

Es todo cuanto informo a usted, para su conocimiento y tramite

Atentamente.

Orestes Lucio Varillas Boza

Ingeniero Civil

Reg. Colegio de Ingenieros del Peru N° 75729