



"AÑO DE LA UNIVERSALIZACIÓN DE LA SALUD"

Belén, 09 de setiembre 2020

**COPIA**

Oficio N° 02151 -2020-GRL/GRI

CPC  
**DIOMAR ROJAS PISCO**  
Jefe Oficina Ejecutiva de Logística  
Gobierno Regional de Loreto  
Presente.-

Asunto : **Conformidad Valorización de Obra N° 05 correspondiente mes agosto 2020.**

Obra: "Mejoramiento del Servicio Educativo en los Niveles de Inicial y Primaria de la IEIP N° 601568, Barrio Tumbito, Ciudad de Requena del Distrito de Requena, Provincia de Requena, Departamento de Loreto" CU N° 2432502

- Ref. : 1. Oficio N° 1253-2020-GRL/GRI/SGSyC  
2. Informe N° 100-2020-GRL-GRI-SGSYC/SEDF  
3. Carta N° 051-2020-CET  
4. Informe N° 011-2020-JJR -Tumbito

Es grato dirigirme a usted, y en atención a los documentos de la referencia, el Sub Gerente de Supervisión y Control – GRI, otorga la conformidad técnica para el pago de la valorización de Obra N° 05 por ejecución de obra correspondiente al mes de agosto 2020, de la Obra indicada en el Asunto, cuyo monto asciende a la suma de **S/ 303,058.51** (Trescientos Tres Mil Cincuenta y Ocho con 51/100 Soles); a favor de CONSORCIO EDUCATIVO TUMBITO, según detalle:

Valorización Bruta N° 04	S/ 313,488.36
Reajuste Neto	S/ 7,875.91
Amortización adelanto directo	S/ 0.00
Amortización Adelanto Materiales	S/ -18,205.76
<b>NETO A PAGAR AL CONTRATISTA</b>	<b>S/ 303,058.51</b>

Vale indicar que la obra al mes de agosto 2020 tiene un avance real ejecutado acumulado de 68.41% versus un programado de 58.02% encontrándose la obra adelantada y en ejecución.

Para los trámites subsiguientes se adjunta:

- 01 folder de manila conteniendo 245 folios

Sin otro particular, me suscribo de usted,

Atentamente

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO  
**Ing. Edi Wisberto Ruiz Zarate**  
Gerente Regional de Infraestructura



C.c.  
SGSyC  
Crono GRI  
File Personal GRI  
EWRZ/ttbg  
Ref. Trámite N° 24829

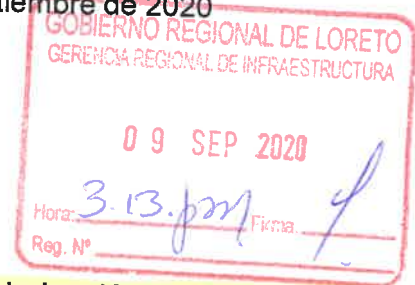


"Año de la Universalización de la Salud"

Belén, 09 de septiembre de 2020

Oficio n.º 1253-2020-GRL-GRI-SGSyC

Ingeniero Edi Wisberto Ruiz Zárate  
Gerente Regional de Infraestructura  
Presente



Asunto: Remite Valorización de Obra n° 05 - agosto 2020.

Obra: "Mejoramiento del Servicio Educativo en los Niveles de Inicial y Primaria de la IEIP N° 601568 Barrio Tumbito, Ciudad de Requena, del Distrito de Requena, Provincia de Requena, Departamento de Loreto". Código Único de Inversiones n.º 2432502.

Ref. : a. Informe n° 100-2020-GRL-GRI-SGSyC-SEDF  
b. Carta n.º 051-2020-CET  
c. Informe n° 011-2020-JJR-Tumbito

Tengo el agrado de saludarle cordialmente, a su vez alcanzarle la documentación de la Valorización n° 05 por ejecución de obra, que asciende a la suma de **Trescientos tres mil cincuenta y ocho con 51/100 Soles (S/. 303 058.51)**, presentada y aprobada por la supervisión, mediante carta de la referencia b), correspondiente a agosto del 2020, de acuerdo al siguiente detalle:

Valorización Bruta N° 05	S/	313 488.36
Reajuste Neto	S/	7 875.91
Amortización Adelanto Directo	S/	0.00
Amortización Adelanto por Materiales	S/	- 18 305.76
Neto a Pagar	S/	303 058.51

Asimismo, la ejecución de la obra a agosto del 2020 tiene un avance real ejecutado acumulado de 68.41% versus un programado de 58.02%, encontrándose la obra adelantada y en ejecución.

Se remite la conformidad de la valorización, revisada por el coordinador según la referencia a), para continuar con el trámite respectivo a favor del CONSORCIO EDUCATIVO TUMBITO siendo a facturar a nombre de Constructora y Consultora M.C Empresa Individual De Responsabilidad Limitada, conforme lo detallan los documentos de la referencia.

Atentamente,

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO  
Gerencia Regional de Infraestructura  
Ing. RAÚL FLORES AQUÉPUCHO  
Sub Gerente de Supervisión y Control

Copia: SGSyC – File de obra (01)  
SGSyC – File correlativo (01)  
SGSyC – File personal (01)  
Tramite: 24829  
RFA/dap

**INFORME N° 100-2020-GRL-GRI-SGSyC/SEDF**

A : Ing. Raúl Flores Aquepucho  
Sub Gerente de Supervisión y Control

De : Ing. SEGUNDO EDUARDO DIAZ FERNANDEZ  
Coordinador de Obra

Asunto : Remito revisión de Valorización de Obra N° 05 – Agosto 2020  
Obra: "Mejoramiento del Servicio Educativo en los Niveles de Inicial y Primaria de la I.E.I.P. N° 601568, Barrio Tumbito, Ciudad de Requena, Distrito de Requena, Provincia de Requena, Departamento de Loreto"

Referencia : 1.- Informe N° 011-2020-JJR-Tumbito, 02/09/2020  
2.- Carta N° 051-2020-CET, 04/08/2020

Fecha : Iquitos, 08 de Setiembre del 2020



Por el presente documento me dirijo a usted para saludarle, y a la vez, remitirle el informe sobre la revisión de la valorización N° 05 del Contratista Consorcio Educativo Tumbito, correspondiente al mes de Agosto 2020, presentada por el Supervisor de Obra, JJR Constructora y Servicios Generales SAC, la cual es como sigue:

**1. ANTECEDENTES**

- 1.1. A través de Informe sin N°, el Ing° Residente de Obra, presenta el informe de valorización de obra correspondiente al mes de Agosto 2020 a la representante común del Consorcio Educativo Tumbito, la cual ha sido elaborado de acuerdo a lo establecido en el artículo 194° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado; para que sea derivado al Supervisor de Obra.
- 1.2. Mediante documento de la referencia 2), la representante común del Consorcio Educativo Tumbito, presenta al Supervisor de Obra Consorcio Supervisor JJR Constructora y Servicios Generales SAC, la Valorización de Obra N° 05 correspondiente al mes de Agosto del 2020.
- 1.3. Con el documento de la referencia 1), la Representante Legal de la Empresa Supervisora JJR Constructora y Servicios General SAC, Remite la revisión de la misma a través del Informe N° 011-2020-JJR-Tumbito, al Gerente Regional de Infraestructura.
- 1.4. Mediante proveído N° 24829, la SGSyC, remite al suscrito la presente documentación para su atención.

**2. ANÁLISIS Y EVALUACIÓN.**

1. Con Carta N° 011-2020-JJR-Tumbito, del 02 de setiembre del 2020, recibida el 03/09/2020, el Representante Legal de la Empresa Supervisora, manifiesta que la valorización ha sido revisada y aprobada, otorgando asimismo la conformidad de pago del CONSORCIO EDUCATIVO TUMBITO, alcanzando la valorización de Obra N° 05 correspondiente al mes de agosto del 2020.
2. Con el Número de Trámite 2429 de fecha 04/09/2020 (recibida el 07/08/2020), el Sub Gerente de Supervisión y Control remite la Valorización de Ejecución de Obra N° 05, correspondiente al mes de Agosto del 2020, al suscrito para su revisión y evaluación para trámite correspondiente.

**3. EVALUACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA**

De acuerdo al informe presentado por el Residente y Supervisor de obra, en la que se describe, cuantifica y aprueba los trabajos ejecutados para la Valorización correspondiente al mes de agosto del 2020 cuyos avances ejecutados y programados son los siguientes:

- Avance Físico ejecutado al mes de Agosto del 2020
- Avance Físico ejecutado Acumulado a Agosto del 2020
- Avance Programado al mes de Agosto del 2020
- Avance Programado Acumulado a Agosto del 2020

De acuerdo a los datos obtenidos de la Supervisión y al contar con la opinión favorable y favorable del Supervisor de la obra, Consorcio Educativo Tumbito SAC, se recomienda a la Sub Gerencia de Loreto, tramitar el pago de la valorización por el importe del monto neto que asciende a OCHO CON 51/100 Soles (S/. 303,058.51).

#### 4. COMENTARIOS Y CONCLUSIONES

- Con fecha 01 de setiembre del 2020, el suscrito ha presentado la valorización N° 05 a la Supervisión, la cual ha sido revisada, conciliada y concuerda con la documentación.
- El suscrito indica, que no ha realizado la revisión de los documentos presentados, por lo tanto, se encuentra en conformidad por la Supervisión.
- Los metrados han sido conciliados por el suscrito.
- En concordancia con la documentación, el suscrito emite el informe de presentación de la Valorización, por el contrato N° 034-2019-GRL-GGR-GRI, por el monto de **TRESCIENTOS TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 51/100 Soles (S/. 303,058.51)**, no incluido el IGV.

ITEM	DESCRIPCION
001	VALORIZACION N° 05
002	REAJUSTE NETO
003	AMORTIZACION ADELANTADA
004	AMORTIZACION ADELANTADA
005	DEDUCCIO REAJUSTE NETO
006	DEDUCCIO REAJUSTE NETO
007	MONTO A PAGAR DE

de acuerdo a la documentación presentada por el Contratista y que el Supervisor de la obra, Consorcio Educativo Tumbito SAC, se encuentra ADELANTADA en 10.39%, del monto consignado por parte del Contratista y Servicios Generales del Gobierno Regional de Loreto, emite el presente informe al mes Agosto del 2020, por el monto de OCHO MIL CINCUENTA Y OCHO CON CINCUENTA Y OCHO CENTAVOS (S/. 303,058.51).

El suscrito, Consorcio Educativo Tumbito, ha presentado la valorización N° 05 al mes de agosto 2020, a la Supervisión, la cual ha sido revisada, conciliada y concuerda con la documentación.

El suscrito indica, que no ha realizado la revisión de los documentos presentados, por lo tanto, se encuentra en conformidad por la Supervisión.

Los metrados han sido conciliados por el suscrito. En concordancia con la documentación, el suscrito emite el informe de presentación de la Valorización, por el contrato N° 034-2019-GRL-GGR-GRI, por el monto de **TRESCIENTOS TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 51/100 Soles (S/. 303,058.51)**, no incluido el IGV.

PARCIAL
313,488.36
7,875.91
-18,305.76
303,058.51

En cumplimiento a la Constitución del Consorcio Educativo Tumbito, Artículo 194.7, del Reglamento de la Ley de Contratación Pública, se recomienda continuar con el trámite respectivo.

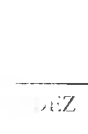
Es todo cuanto puedo informar, sin otro particular.

Atentamente,

\_\_\_\_\_  
 ING° SEGUNDA  


En cumplimiento a la Constitución del Consorcio Educativo Tumbito, Artículo 194.7, del Reglamento de la Ley de Contratación Pública, se recomienda continuar con el trámite respectivo.

Es todo cuanto puedo informar, sin otro particular.

\_\_\_\_\_  
 ING° SEGUNDA  


Cc.  
 File Personal

Trámite: 24829

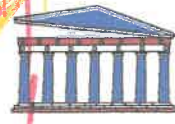


**GOBIERNO REGIONAL DE LORETO**  
**GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA**  
 Sub Gerencia de Supervisión y Control

04 SEP 2020

Fecha: 24829 Hora: 11:08 am

N° Reg: \_\_\_\_\_



**JJR CONSTRUCTORA Y SERVICIOS**  
**GENERALES SAC**

**GOBIERNO REGIONAL DE LORETO**  
**GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA**

03 SEP 2020

Reg. N° \_\_\_\_\_

**GOBIERNO REGIONAL DE LORETO**  
**OFICINA DE ADM. DOCUMENTARIA**  
**UNIDAD TRAMITE DOCUMENTARIO**

24829

01 SEP 2020

Hora: \_\_\_\_\_ Firma: \_\_\_\_\_

CONTROL RECEPCION

Iquitos, 02 de Setiembre del 2020

**INFORME N° 011-2020-JJR-TUMBITO**

A : **ING. EDI WISBERTO RUIZ ZARATE**  
**GERENTE REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA**  
**GOBIERNO REGIONAL DE LORETO**

**Asunto** : Remito Valorización mensual de Obra N° 05 - Agosto del 2,020.

**Referencia** : CARTA N° 051/2020-CET, de fecha 02.SET.2020.  
 Obra: **"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO EN LOS NIVELES DE INICIAL Y PRIMARIA DE LA I.E.I.P. N° 601568, BARRIO TUMBITO, CIUDAD DE REQUENA, DISTRITO DE REQUENA, PROVINCIA DE REQUENA, DEPARTAMENTO DE LORETO"**.

**CONTRATISTA**: CONSORCIO EDUCATIVO TUMBITO.  
**CONSULTOR** : JJR CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES SAC.

De mi mayor consideración:  
 Es grato dirigirme a usted, con la finalidad de informar a su despacho que, de acuerdo a lo indicado en la referencia, se ha elaborado la solicitud de pago de la Valorización mensual N° 05 - Agosto del 2,020, la misma que se encuentra conforme en sus cálculos, por lo que es procedente proseguir con el trámite para su respectiva cancelación por un monto ascendente a la suma de S/. 303,058.51 Nuevos soles, cuyo detalle es el siguiente:

1.- Valorización N° 05 - Agosto del 2,020 (9.72 %)	S/.	313,488.36
2.- Reajuste de Valorización N° 01		7,875.91
3.- Amortización Adelanto Directo		0.00
4.- Amortización Adelanto para Materiales		-18,305.76
5.- I.G.V.		0.00

**NETO A PAGAR** S/. **303,058.51**

La obra a la fecha se encuentra en ejecución, con un avance físico acumulado del 68.42% y un avance parcial a Agosto del 2,020 del 9.72% la misma que se encuentra a un ritmo adelantado respecto al Cronograma de Avance de Obra Valorizado.

Es todo cuanto informo a Usted, para su conocimiento y se dé el trámite respectivo.

Atentamente,

PROVEIDO N° 24829 + 3 FM

A: Ing: Segundo Diaz

PARA: 3v

Atención



**JJR CONSTRUCTORA Y SERVICIOS**  
**GENERALES S.A.C**

osmary Kanga Vásquez de Chávez  
 REPRESENTANTE LEGAL

PROVEIDO N° 24829

565 C - 614

PARA: Aracely Ruiz

04.09.2020



04/09/2020

HORA: 12:27 PM

Iquitos, 01 de setiembre de 2020

CARTA N° 051/2020-CET

Señores:  
**CONSORCIO JJR CONSTRUCTORA**  
**Sra. Rosmery Kanga Vasquez de Chavez**  
Presente.-

**Referencia: Contrato N° 034-2019-GRL-GGR-GRI, ejecución Obra "Mejoramiento del Servicio Educativo en los Niveles Inicial y Primaria de la I.E.I.P. N° 601568, Barrio Tumbito, Ciudad de Requena, del Distrito de Requena, Provincia de Requena, Departamento de Loreto"**


**Asunto: Valorización N° 05 - Mes agosto 2020**

De nuestra consideración:


Mediante la presente los saludamos muy cordialmente y, al mismo tiempo, les hacemos llegar adjunto a la presente la VALORIZACION DE OBRA N° 05, por la ejecución de la obra de la referencia, correspondiente al mes de AGOSTO 2020, para su revisión, aprobación y trámite correspondiente para su cancelación.

Sin otro particular, quedamos a sus órdenes.

Atentamente,

CONSORCIO EDUCATIVO TUMBITO  
  
REYNA NEYSI CORREA TANCHIVA  
REPRESENTANTE COMUN

JJR CONSTRUCTORA Y SERVICIOS  
GENERALES S.A.C

  
Rosmery Kanga Vasquez de Chavez  
REPRESENTANTE LEGAL

02/SET/2020