



"Año de la Universalización de la Salud"

CARGO

Belén, 18 de diciembre del 2020

Oficio n° 2412-2020-GRL-GRI-SGSyC
Ingeniero Edi Wisberto Ruiz Zarate
Gerente Regional de Infraestructura
Presente



Asunto: Remite Valorización de Obra n° 01 mes de noviembre 2020.

Obra: "Creación del Puesto de Salud I-1 Pirumba, en la Comunidad de Puerto Pirumba, Distrito de Pastaza- Datem del Marañón - Loreto".

Ref. : a. Informe n° 163-2020-GRL/GRI/SGSyC/KAMC
b. Carta n° 007-2020-FPC/Supervisión PELA 1

Tengo el agrado de saludarle a usted, en atención a la referencia a), remitirle la valorización n° 01 por ejecución de obra, correspondiente al mes de **noviembre del 2020**, revisada y aprobada por el Inspector, que asciende a la suma de (S/. 544,479.52), de acuerdo al reajuste y retención de garantía por fiel cumplimiento, consideramos en monto neto a pagar la suma de **Cuatrocientos noventa y un mil seiscientos noventa con 88/100 Soles (S/. 491, 690.88), sin incluir IGV**; siendo el monto neto a pagar de acuerdo al siguiente detalle:

| | |
|--------------------------------------|-----------------------|
| Valorización n° 01 – noviembre 2020 | S/. 544,479.52 |
| Reajuste | S/. 3,811.36 |
| Retención garantía fiel cumplimiento | S/. 56,600.00 |
| Neto a Pagar | S/. 491,690.88 |

Asimismo, la obra a noviembre del 2020, tiene un avance real acumulado ejecutado de 32.68%, versus un avance programado de 6.16%, encontrándose en ejecución como obra **adelantada**.

Por lo tanto, encontrándose **conforme** la documentación que sustenta el Inspector, solicito continuar con el trámite respectivo a favor del **CONSORCIO PIRUMBA, adjunto factura electrónica E001-1**.

Atentamente,

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO
Gerencia Regional de Infraestructura

Ing. RAUL FLORES AQUEPUCHO
Sub Gerente de Supervisión y Control

Copia: SGSyC - File obra (01)
SGSyC - File correlativo (01)
SGSyC - File personal (01)
Registro: 37860
RFA/SGSyC/iva.



"AÑO DE LA UNIVERSALIZACIÓN DE LA SALUD"

INFORME N°163-2020-GRL/GRI/SGSyC/KAMC

AL : Ing. Raúl Flores Aquepucho
Sub Gerente de Supervisión y Control

DE : Ing. Kenyo Alberto Montes Cuellar
Inspector de Obra

ASUNTO : Conformidad de valorización de Ejecución de Obra N° 01 -
Correspondiente al mes de noviembre 2020: "CREACIÓN DEL PUESTO
DE SALUD I-1 PIRUMBA, EN LA COMUNIDADDE PUESTO PIRUMBA,
DISTRITO DE PASTAZA – DATEM DEL MARAÑON - LORETO".

REFERENCIA : a) Carta N°007-2020-FCP

FECHA : Iquitos, 16 de diciembre del 2020.



De mi consideración:

Mediante el presente me dirijo a usted para saludarlo y a la vez hacerle llegar el informe de conformidad de valorización de la ejecución de obra N° 01 de la obra: "CREACIÓN DEL PUESTO DE SALUD I-1 PIRUMBA, EN LA COMUNIDADDE PUESTO PIRUMBA, DISTRITO DE PASTAZA – DATEM DEL MARAÑON - LORETO". Correspondiente al mes de noviembre del 2020, presentado por el contratista mediante documento de la referencia, el mismo que cumple con los lineamientos y requerimientos establecidos para el trámite de pago.

I GENERALIDADES:

1.1 DE LA OBRA

- Obra : "CREACIÓN DEL PUESTO DE SALUD I-1 PIRUMBA, EN LA COMUNIDADDE PUESTO PIRUMBA, DISTRITO DE PASTAZA – DATEM DEL MARAÑON – LORETO"
- Ubicación :
 - Localidad : CC.NN. Puerto Pirumba
 - Distrito : Pastaza
 - Provincia : Daten del Marañon
 - Departamento : Loreto
- 3.- Financiamiento : Fideicomiso.
- 4.- Modalidad de Concurso : Licitación Pública
- 5.- Sistema de Contratación : A suma alzada
- 7.- Contratista : CONSORCIO PIRUMBA

PROVEEN N° 37860
Al Secretario Oficina a
PARA: GRI - Trámite de
Pago





“AÑO DE LA UNIVERSALIZACIÓN DE LA SALUD”

1.3 DEL CONTRATISTA

| | |
|------------------------------------|---|
| Tipo de Proceso | : Licitación Pública (Primera Convocatoria). |
| Fecha de Concurso | : 15 de octubre del 2020 |
| Contrato | : N° 036-2020-GRL-GGR-GRI |
| Contratista | : CONSORCIO PIRUMBA. |
| Fecha de Suscrip. Contrato | : 16 de noviembre del 2020 |
| Rep. Común del Contratista | : Walter Zegarra Arévalo |
| Monto Contratado | : S/. 1,666,000.00 Soles, Sin Inc. IGV |
| Fecha de Entrega de Terreno | : 20/11/2020 |
| Inicio de Plazo de Ejecución | : 23/11/2020 |
| Fecha de Vencimiento de Plazo | : 20/02/2021 |
| Nuevo Plazo de Término Contractual | : 20/02/2021 |
| Plazo de Ejecución de Obra | : 90 Días Calendario |
| Adelanto Directo | : (No se Solicitó) |
| Adelanto Directo | : (No se Solicitó) |
| %Avance Físico al mes | : 32.68 %. |
| %Avance Físico Acumulado | : 32.68 %. |
| %Avance Programado al mes | : 6.16 %. |
| %Avance Programado Acumulado | : 6.16 %. |
| Situación Actual de la Obra | : En Ejecución Adelantada. |

INSPECTOR

Ing. kenyo Alberto Montes Cuellar

ANTECEDENTES

- El 29 de octubre del 2020, el comité de selección adjudicó la buena pro de la LICITACIÓN PÚBLICA N° 053-2020-CSO-GRL, para la CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: “**CREACIÓN DEL PUESTO DE SALUD I-1 PIRUMBA, EN LA COMUNIDADDE PUESTO PIRUMBA, DISTRITO DE PASTAZA – DATEM DEL MARAÑON - LORETO**”
- El 16 de noviembre del 2020 se celebró el Contrato de Ejecución de Obra N° 053-2020-GRL-GGR-GRI, entre la empresa contratista **CONSORCIO PIRUMBA** y el **GOBIERNO REGIONAL DE LORETO**, fijándose en dicho documento las cláusulas contractuales y legales para la ejecución de la obra “**CREACIÓN DEL PUESTO DE SALUD I-1 PIRUMBA, EN LA COMUNIDADDE PUESTO PIRUMBA, DISTRITO DE PASTAZA – DATEM DEL MARAÑON - LORETO**”.
- Con 20 de noviembre del 2020 se procedió a realizar **EL ACTA DE ENTREGA DE TERRENO**, a cargo del Gobierno Regional de Loreto.
- Mediante Carta N°007-2020-FCP del 14/12/2020, hace llegar la valorización N°01 correspondiente al mes noviembre del 2020, por el monto neto a pagar S/ 491,690.88



“AÑO DE LA UNIVERSALIZACIÓN DE LA SALUD”

1. ANOTACIONES DEL CUADERNO DE OBRA

Según Asiento del cuaderno de obra **N°07** de fecha 30/11/2020, anotada por el residente, donde indica los metrados ejecutados en el periodo, correspondiente a la valorización para su REVISION y CONFORMIDAD por parte del Inspector con la finalidad de elaborar el informe de Valorización N°01 correspondiente al mes de noviembre del 2020

Asiento del cuaderno de obra **N°08** de fecha 30/11/2020, el Inspector de obra, indica de los trabajos ejecutados por el contratista. Así mismo, manifiesta que da conformidad a los Metrados correspondientes del mes de noviembre del 2020 y autoriza la elaboración de la valorización de obra N°01 correspondiente al mes de noviembre del 2020.

2. ANALISIS:

El 16 de noviembre del 2020 se firmó el Contrato N° 053-2020-GRL-GGR-GRI, entre la empresa **CONSORCIO PIRUMBA** y el **GOBIERNO REGIONAL DE LORETO**, fijándose en dicho documento las cláusulas contractuales y legales para la ejecución de la obra **“CREACIÓN DEL PUESTO DE SALUD I-1 PIRUMBA, EN LA COMUNIDADDE PUESTO PIRUMBA, DISTRITO DE PASTAZA – DATEM DEL MARAÑON - LORETO”**. El monto neto asciende a la suma de S/491,690.88 (cuatrocientos noventa y un mil seiscientos noventa con 88/100 soles) sin IGV

| | | |
|--|------|---------------|
| ➤ Valorización monto bruto mensual N°1 | | S/ 544,479.52 |
| ➤ Amort. Ad. Directo | 0.00 | |
| ➤ Amort. Ad. Material | 0.00 | S/ 544,479.52 |
| ➤ Reajustes Netos | | S/ 3,811.36 |
| ➤ Sub total | | S/ 56,600.00 |
| ➤ Neto a pagar: | | S/ 491,690.88 |

La residencia ha cumplido con presentar toda la documentación pertinente al control de la obra como los metrados de avance, la valorización de obra N° 01 panel fotográfico detallado, copias del cuaderno de obra, certificados de control de calidad, etc.



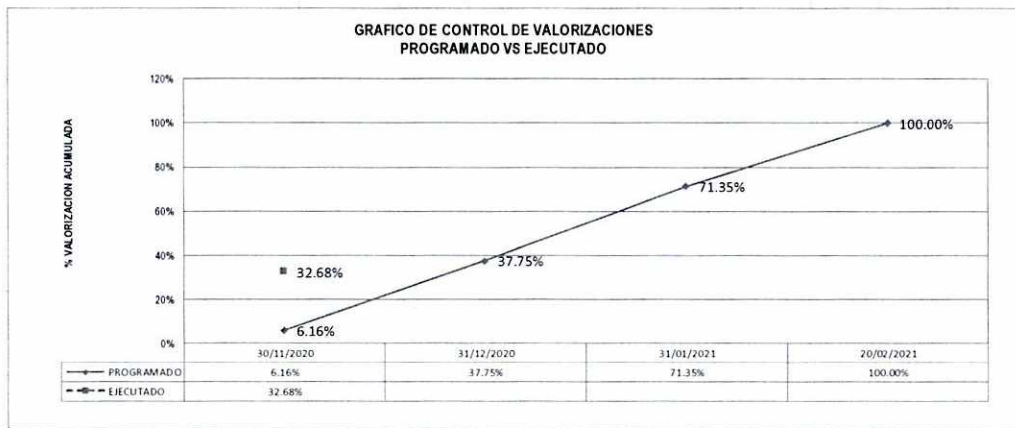
"AÑO DE LA UNIVERSALIZACIÓN DE LA SALUD"
GRÁFICO DE CONTROL DE VALORIZACIONES DE OBRA - VAL N° 01
PROGRAMADO VS EJECUTADO

Obra : CREACIÓN DEL PUESTO DE SALUD I-1 PIRUMBA, EN LA COMUNIDADDE PUESTO PIRUMBA, DISTRITO DE PASTAZA – DATEM DEL MARAÑON - LORETO

Ubicación : DISTRITO DE PASTAZA – DATEM DEL MARAÑON - LORETO

| FECHA | PRESUPUESTO OBRA | | | | PRESUPUESTO VALORIZADO | | | | AVANCE / ATRAZO | |
|----------|------------------|---------------------|--------------|---------|------------------------|------------|------------|---------|------------------------------------|-------------------|
| | PROGRAMADO | ACUMULADO | % | % ACUM. | EJECUTADO | ACUMULADO | % | % ACUM. | RESPECTO A LO PROGRAMADO ACUMULADO | |
| | PROGRAMADO | PROGRAMADO | | | EJECUTADO | EJECUTADO | | | % | DESCRIP |
| INICIO | 23/11/2020 | 0.00 | 0.00 | 0.00% | | 0.00 | 0.00% | 0.00% | | |
| VAL N°01 | 30/11/2020 | 102,583.45 | 102,583.45 | 6.16% | 6.16% | 544,479.52 | 544,479.52 | 32.68% | 32.68% | 26.52% ADELANTADO |
| VAL N°02 | 31/12/2020 | 526,259.86 | 628,843.31 | 31.59% | 37.75% | | | | | |
| VAL N°03 | 31/01/2021 | 559,853.77 | 1,188,697.08 | 33.60% | 71.35% | | | | | |
| VAL N°04 | 20/02/2021 | 477,302.92 | 1,666,000.00 | 28.65% | 100.00% | | | | | |
| | | 1,666,000.00 | | | | | | | | |

TOTAL 544,479.52



3. CONCLUSIONES:

- Se comunica que el suscrito ha realizado la verificación, análisis y evaluación de la documentación presentada por el **CONSORCIO PIRUMBA** en obra y gabinete, donde previamente se da conformidad a los metrados conciliados; los mismos que fueran anotadas en el cuaderno de obra.
- Se comunica que en la presente valorización el AVANCE FISICO REAL ACUMULADO al presente mes es de **32.68 %**, frente a un avance programado acumulado de 06.16% extraído del calendario de Inicio de Obra encontrándose la misma en situación de Atrasada.
- Se comunica que el Monto bruto Valorizado por el contratista es de **S/ 544,479.52(Quinientos cuarenta y cuatro mil cuatrocientos setenta y nueve con 52/100 soles)**, dicho monto se ha verificado en los documentos tramitados de la valorización N°01 noviembre del 2020 alcanzados al suscrito.
- Se comunica que el Monto neto a pagar al contratista es de **S/ 491,690.88(cuatrocientos noventa y un mil seiscientos noventa con 88/100 soles)**, dicho monto se ha verificado en los documentos tramitados de la valorización N°01-noviembre del 2020 alcanzados al suscrito.



“AÑO DE LA UNIVERSALIZACIÓN DE LA SALUD”

4. RECOMENDACIONES:

Cabe indicar que dicha Valorización del CONSORCIO PIRUMBA el 14/12/2020, por lo que no ha presentado en el plazo correspondiente, además se recomienda continuar con su trámite correspondiente cumpliendo con los plazos establecidos en el Art.194 Valorizaciones y Metrados de la Ley de Contrataciones del Estado y su reglamento modificada por el Decreto Legislativo N°1444 y aprobado por el Decreto Supremo N°344-2018-EF respectivamente.

Es todo cuanto informo a usted, para su conocimiento y tramite respectivo.

Atentamente

Ing. KENYO ALBERTO MONTES CUELLAR

Inspector de Obra

*Sub Gerencia de Supervisión y
Control*

Cc: Ing. Kenyo Alberto Montes Cuellar

Trámite: 37860



RUC N° 20606770040

CARTA Nro. 007-2020-FPC/Supervision PELA 1

Señores:
GOBIERNO REGIONAL DE LORETO
"Gerencia Regional de Infraestructura"
Ciudad

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO
OFICINA DE ADM. DOCUMENTARIA
UNIDAD TRAMITE DOCUMENTARIO
14 DIC 2020
37860
Hora: Fecha:
CONTROL RECEPCION

Yurimaguas, 09 de diciembre del 2020

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO
GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA
14 DIC 2020
4:48 pm
Reg. N° Firma:

Asunto: Remite valorización mensual N° 01 (noviembre-2020)
Obra: "Creación Del Puesto De Salud I-1 Pirumba, En La Comunidad De Puerto Pirumba, Distrito De Pastaza - Datem Del Marafoñ - Loreto"

Referencia: ADJUDI. SIMPLIFICADA N° 028-2020-CSO-GRL - Primera Convocatoria

Atención: Ing. Kenyo Alberto Montes Cuellar (Inspector de Obra)

De nuestra mayor consideración,

Mediante el presente remitimos a Uds., el cálculo correspondiente a la valorización indicada en el asunto, para su revision y tramitacion respectiva.

Se adjunta al presente Anexos sustentarios de los trabajos ejecutados en el mes y de los metrados valorizados conjuntamente con la Inspección.

El resumen es el siguiente:

Monto a facturar por el contratista (en Nuevos Soles)

| | |
|--|----------------|
| Valorización monto bruto mensual N° 01 | S/. 544,479.52 |
| Amort. Ad.Directo | 0.00 |
| Amort. Ad. Materiales | 0.00 |
| Reajustes netos | 3,811.36 |
| Sub total | 548,290.88 |
| RETENCIÓN DE GARANTÍA (F.C.) | 56,600.00 |
| Neto a pagar (facturar) | S/. 491,690.88 |

Porcentaje de avance de obra

| | |
|---------------------------------|--------|
| Porcentaje acumulado programado | 6.16% |
| Porcentaje acumulado real | 32.68% |
| Porcentaje mensual (nov-2020) | 32.68% |

La obra se encuentra adelantada.

Atentamente

CONSORCIO PIRUMBA

WALTER ZEGARRA AREVALO
REPRESENTANTE COMÚN

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO
GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA
Sub Gerencia de Supervisión y Control
15 DIC 2020
Fecha: 37860 Hora: 1:38 PM
N° Reg: A

04 file
01 CD

PROVEIDO N° 37860
A: SCSYC - GRI
PARA: Atención



Calle 28 de Julio N° 336 - Yurimaguas - Alto Amazonas - Loreto

... 37860
~~Ing Kenya Mankes~~
~~SA Atencin~~

