



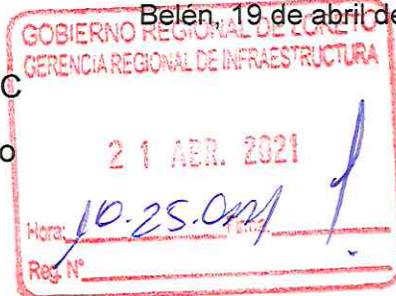
"Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia"



Belén, 19 de abril de 2021

Oficio n° 1152-2021-GRL-GRI-SGSyC

Ing. Mag. Artemio Del Águila Panduro  
Gerente Regional de Infraestructura  
Presente



Asunto: Conformidad de Valorización de Obra n°13  
Marzo 2021.

Obra: "Mejoramiento del Servicio de Educación del Nivel Secundario de la IEPEBR de la Localidad de Balsapuerto, Distrito de Balsapuerto – Provincia de Alto Amazonas – Loreto".

Ref.: a) Informe n° 100-2021-GRL-GRI-SGSyC-EGOS  
b) Carta N°012-2021-CONSORCIO SUPERVISOR-BALSAPUERTO  
c) Informe n° 003-2021-GBDV/SO  
d) Carta n° 009-2021-CSRI-RFC

Tengo el agrado de saludarle, a su vez alcanzarle la documentación de la **Valorización n° 13 por ejecución de obra**, que asciende a la suma de **Novecientos noventa y tres mil diez con 68/100 soles (S/. 993 010.68)**, aprobado por el Supervisor de la obra mediante carta de la referencia b), y revisado por el Coordinador **correspondiente a marzo 2021**, de acuerdo al siguiente detalle:

Valorización Bruta n° 13 marzo 2021	S/. 993 010.68
Reajuste	S/. 45 742.35
Amortización Adelanto Directo	S/. - 310 076.14
Amortización Adelanto Materiales	S/. - 558 418.21
<b>Neto a Pagar</b>	<b>S/. 170 258.68</b>

Asimismo, la obra a marzo del 2021, tiene un avance real acumulado ejecutado de 98%, versus un avance programado de 97.99%, encontrándose la obra en ejecución.

Por lo tanto, encontrándose **conforme** la documentación de la valorización que sustenta el Supervisor, se solicita continuar con el trámite respectivo a favor de CONSORCIO SANTA ROSA I.

Atentamente

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO  
Gerencia Regional de Infraestructura  
  
Ing. RAUL FLORES ACUEPUCHO  
Sub Gerente de Supervisión y Control



**INFORME N°100-2020-GRL-GRI-SGSyC-EGOS**



A : Ing. Raúl Flores Aquepucho  
Sub Gerente de Supervisión y Control

De : Ing. Erick German Oliveira Sangama

Asunto : Remito Valorización N°013 marzo 2021 del Consorcio Santa Rosa I de la Obra "Mejoramiento del Servicio de Educación Básica del Nivel Secundario de la IEPEBR Balsapuerto de la Localidad de Balsapuerto, Distrito de Balsapuerto, Provincia de Alto Amazonas, Departamento de Loreto"

Referencia : 1. Carta N°012-2021/CONSORCIO SUPERVISOR BALSAPUERTO  
2. Informe N°003-2021-GBDV/SO  
3. Carta N°009-2021-CSRI-RFC  
4. Informe N°014-2021/AJM/RO/CSR-I  
5. Numero de tramite 07707

Fecha : Iquitos, 16 de abril del 2021

Por el presente documento me dirijo a usted para saludarle, y a la vez, remitirle el presente Informe en relación a la Carta N°012-2021/CONSORCIO SUPERVISOR BALSAPUERTO.

**DATOS GENERALES DEL CONTRATISTA:**

- ✓ Contratista Ejecutor : Consorcio Santa Rosa I
- ✓ Proceso de Selección : Licitación Publica N°010-2019-CSO-GRL- (I Convocatoria)
- ✓ Contrato de Ejecución : Contrato N°005-2019-GRL-GGR-GRI
- ✓ Valor Referencial : S/. 7,368,559.35 Soles sin IGV
- ✓ Monto Contratado : S/. 7,361,593.41 Soles sin IGV
- ✓ Fecha de Entrega de Terreno : 30/10/2019
- ✓ Fecha de Inicio de Obra : 30/10/2019
- ✓ Plazo de ejecución : 240 días calendario
- ✓ Finalización de Ejecución : Formalmente falta Calendario Reprogramado
- ✓ Adelanto Directo
  - Por Contrato (10%) : S/ 736,160.00
  - Por Directiva N°005 (5%) : S/ 368,080.00
  - Total de AD : S/ 1,104,240.00
- =====
- Amortizaciones de AD : S/ 809,333.68 (hasta diciembre 2020)
- ✓ Adelanto de Materiales
  - Por Contrato (20%) : S/1,472,319.00
  - Por Directiva N°005 (5%) : S/ 368,080.00
  - Total de AM : S/ 1,840,399.00
- =====
- Amortizaciones de AM : S/ 1,308,002.46 (hasta diciembre 2020)
- ✓ Ampliación de Plazo : No fue otorgado
- ✓ Suspensión de plazo N°01 : 33 dc del (19/12/2019 al 20/01/2020)
- ✓ Suspensión de Plazo N°02 : 59 dc del (31/12/2020 al 28/02/2021)
- ✓ Mes de Valorización : Diciembre 2020
- ✓ Avance Real : 4.31%
- ✓ Avance Acumulado Real : 84.52%
- ✓ Avance Programado : 4.91%
- ✓ Avance Acumulado Progr. : 84.52%
- ✓ Monto valorizado : S/. 316,946.00
- ✓ Valorización Acumulada : S/6,221,709.75
- ✓ Sistema de Contratación : A Suma Alzada
- ✓ Residente de Obra : Arq. Alfredo Jiménez Mera

Erick German Oliveira Sangama  
Ingeniero Civil  
CIP N° 141593

**DATOS GENERALES DEL CONTRATISTA SUPERVISOR DE OBRA:**

- ✓ Contratista Supervisor : Consorcio Supervisor Balsapuerto
- ✓ Proceso de Selección : Concurso Publico N°005-2019-CSO-GRL

- ✓ Contrato de Supervisión : Contrato N°005-2020-GRL-GGR-GRI
- ✓ Valor Referencial de Sup. : S/. 590,000.00 Con IGV
- ✓ Monto Contratado : S/. 450,000.00 Sin IGV
- ✓ Plazo de Ejecución : 300 dc (270 dc ejecución de obra + 30 dc recepción y liquidación)
- ✓ Sistema de Contratación : por tarifas
- ✓ Supervisor de Obra : Ing. Geicen Bladislav Delgado Vásquez

**ANTECEDENTES:**

- ✓ Con fecha 01/04/2021 el Residente de Obra emite el Informe N°014-2021/AJM/RO/CSR-I con el cual presenta a su representada Consorcio Santa Rosa I la Valorización de Obra N°013 marzo del 2021.
- ✓ Con fecha 05/04/2021 el Consorcio Supervisor Balsapuerto recepciona la Carta N°009-2021-CSRI-RFC con la que el Consorcio Santa Rosa I presenta la valorización N°013 marzo 2021.
- ✓ Con Informe N°003-2021-GBDV/SO el Supervisor de Obra presenta a su Representada la Valorización N°013 marzo 2021, en su informe el supervisor otorga su conformidad del monto valorizado.
- ✓ Con fecha 08/04/2021 el Consorcio Supervisor Balsapuerto emite la Carta N°012-2021/CONSORCIO SUPERVISOR BALSAPUERTO, esta es recepcionada por la Entidad el 12/04/2021, en su carta se adjunta la valorización N°013 marzo 2021 aprobada por el supervisor de obra.

**CON RESPECTO AL CONTROL DE AVANCE FISICO Y FINANCIERO DE OBRA:**

- ✓ De acuerdo al informe del supervisor de la obra, la ejecución al mes de marzo 2021 tiene el siguiente porcentaje de avance; cabe mencionar que durante el mes de marzo el periodo de ejecución de la obra fue desde el 01/03/2021 al 16/03/2021:
  - Avance del Mes Programado : 13.47 %
  - Avance del Mes Ejecutado : 13.49 %
  - Avance acumulado Programado : 97.99%
  - Avance acumulado Ejecutado : 98.00 %

- ✓ Estos datos se reflejan en el siguiente cuadro:

AÑO	2,021				
	MESES	DEL 01 AL 31 DE ENERO	DEL 01 AL 28 DE FEBRERO	DEL 01 AL 31 DE MARZO	DEL 01 AL 04 DE ABRIL
VALORIZACION PROGRAMADA			991,457.82	148,248.71	
VAL. PROGRAMADA ACUMULADA			7,213,344.70	7,361,593.41	
PORCENTAJE PROGRAMADO			13.47%	2.01%	
% PROGRAMADO ACUMULADO			97.99%	100.00%	
VALORIZACION REAL			993,010.68		
VAL. REAL ACUMULADA			7,214,720.43	7,214,720.43	
PORCENTAJE EJECUTADO			13.49%	0.00%	
% EJECUTADO ACUMULADO			98.00%	98.00%	

**SITUACION ACTUAL DE LA OBRA:**

- ✓ La relación existente entre el avance acumulado ejecutado y el avance acumulado programado es 100.01%, superior al 80%, a consecuencia de esto, se observa que no es necesario que el supervisor solicite un calendario acelerado de obra.
- ✓ La diferencia entre los porcentajes de avance acumulados de obra tanto programado como ejecutado es 98.00%-97.99%=0.01%, lo que indica que la obra se encuentra ADELANTADA en 0.01%, según lo aprobado por la supervisión.

**CON RESPECTO AL CONTROL DE LAS AMORTIZACIONES DEL ADELANTO DIRECTO:**

- ✓ Al Consorcio Santa Rosa I se le otorgaron 2 adelantos directos, el primero fue por el 10% del monto contractual, solicitado en concordancia y a derecho según el artículo 180. Clases de Adelantos del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado mediante DS-344-2018-EF el cual dice:

*Artículo 180. Clases de Adelantos*

*Los documentos del procedimiento de selección pueden establecer los siguientes adelantos:*

*a) Directos, los que en ningún caso exceden en conjunto el diez por ciento (10%) del monto del contrato original.*

Mediante la Carta Fianza N°219301927 emitida por la "Empresa Insur S.A. Compañía de Seguros" por un monto de S/. 736,160.00 la fecha 20/09/2019, el Consorcio Santa Rosa I, garantiza el Adelanto Directo por el 10% del monto del contrato original.

- ✓ El segundo adelanto que se le otorga al Consorcio Santa Rosa I corresponde al aprobado mediante la Directiva N°005-2020-OSCE/CD ALCANCES Y DISPOSICIONES PARA LA REACTIVACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y CONTRATOS DE SUPERVISIÓN, EN EL MARCO DE LA SEGUNDA DISPOSICIÓN COMPLEMENTARIA TRANSITORIA DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1486, el cual en su numeral 8.1 indica que:

**VIII. DISPOSICIONES ESPECÍFICAS SOBRE LA SOLICITUD Y ENTREGA DE ADELANTOS**

8.1. De conformidad con lo establecido en el literal e) de la Segunda Disposición Complementaria Transitoria del DLEG, la Entidad otorga al Ejecutor de Obra adelantos directos hasta el **15% del monto del contrato original**, y adelantos para materiales hasta el 25% del monto del contrato original.

El contratista se sujeta a esta normativa y solicita el 5% restante para completar de esta manera el 15% de adelanto directo, es así como a solicitud del mismo, la Entidad le otorga el monto de S/. 368,080.00 Soles como Adelanto Directo Adicional presentándose como Garantía la Carta Fianza N°220301087 de fecha 16/07/2020 emitida por la "Empresa Insur S.A. Compañía de Seguros".

En resumen, el total de Adelanto Directo que la Entidad otorgo al Consorcio Santa Rosa I es el siguiente:

ADELANTO DIRECTO 10%	S/736,160.00	CARTA FIANZA N°219301927
ADELANTO DIRECTO 5%	S/368,080.00	CARTA FIANZA N°220301087
<b>TOTAL DE ADELANTO DIRECTO</b>	<b>S/1,104,240.00</b>	

- ✓ El teniendo en cuenta lo mencionado líneas arriba, el monto que se tiene que amortizar en esta valorización y llegar al 100% respectivamente es **S/ 310,076.14**, teniendo como resumen el siguiente cuadro:

MONTO CONTRATADO		S/7,361,593.41		AMORTIZACION		FACTURADO
VALORIZACION	PERIODO	VALORIZACION BRUTA	REAJUSTE (+)	ADELANTO DIRECTO (-)	ADELANTO DE MATERIALES (-)	
VALORIZACION N°01	oct-19	S/32,453.80	S/162.27	S/3,245.38	S/0.00	S/29,370.69
VALORIZACION N°02	nov-19	S/639,316.52	S/5,614.99	S/63,931.65	S/0.00	S/580,999.86
VALORIZACION N°03	dic-19	S/413,632.23	S/3,643.31	S/41,363.22	S/82,726.45	S/293,185.87
VALORIZACION N°04	ene-20	S/319,698.95	S/2,564.70	S/31,969.90	S/63,939.79	S/226,353.97
VALORIZACION N°05	feb-20	S/583,252.70	S/3,015.42	S/58,325.27	S/116,650.54	S/411,292.31
VALORIZACION N°06	mar-20	S/199,357.84	S/1,532.62	S/19,935.78	S/39,871.57	S/141,083.11
VALORIZACION N°07	ago-20	S/594,139.90	S/8,932.54	S/59,413.99	S/118,827.98	S/424,830.47
VALORIZACION N°08	sep-20	S/775,348.95	S/21,668.95	S/116,302.34	S/193,837.24	S/486,878.32
VALORIZACION N°09	oct-20	S/673,143.35	S/31,661.01	S/100,971.50	S/168,285.84	S/435,547.02
VALORIZACION N°10	nov-20	S/1,017,257.85	S/62,862.07	S/152,588.68	S/254,314.46	S/673,216.78
VALORIZACION N°11	01 - 20 Dic	S/657,161.66	S/29,859.36	S/98,574.25	S/164,290.42	S/424,156.35
VALORIZACION N°12	21 - 31 Dic	S/316,946.00	S/16,682.62	S/47,541.90	S/79,236.50	S/206,850.22
VALORIZACION N°13	mar-21	S/993,010.68	S/45,742.35	S/310,076.14		
<b>TOTAL ACUMULADO</b>		<b>S/7,214,720.43</b>	<b>S/233,942.21</b>	<b>S/1,104,240.00</b>	<b>S/1,281,980.79</b>	<b>S/4,333,764.96</b>
MONTO TOTAL OTORGADO		S/7,361,593.41		S/1,104,240.00		
SALDO		S/146,872.98		S/0.00		

**CON RESPECTO AL CONTROL DE LAS AMORTIZACIONES DEL ADELANTO DE MATERIALES E INSUMOS:**

- ✓ Al igual que con el adelanto direto, al Consorcio Santa Rosa I se le otorgaron 2 adelanto de materiales, el primero fue por el 20% del monto contractual, solicitado en concordancia y a derecho según el artículo 180. Clases de Adelantos del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado mediante DS-344-2018-EF el cual dice:

*Artículo 180. Clases de Adelantos*

*Los documentos del procedimiento de selección pueden establecer los siguientes adelantos:*

*b) Para materiales o insumos, los que en conjunto no superan el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original.*

Mediante la Carta Fianza N°219302210 emitida por la "Empresa Insur S.A. Compañía de Seguros" por un monto de S/. 1, 472,319.00 la fecha 31/10/2019, el Consorcio Santa Rosa I, garantiza el Adelanto de Materiales e Insumos por el 20% del monto del contrato original.

- ✓ El segundo adelanto que se le otorga al Consorcio Santa Rosa I corresponde al aprobado mediante la Directiva N°005-2020-OSCE/CD ALCANCES Y DISPOSICIONES PARA LA REACTIVACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y CONTRATOS DE SUPERVISIÓN, EN EL MARCO DE LA SEGUNDA DISPOSICIÓN



COMPLEMENTARIA TRANSITORIA DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1486, el cual en su numeral 8.1 indica que:

**VIII. DISPOSICIONES ESPECÍFICAS SOBRE LA SOLICITUD Y ENTREGA DE ADELANTOS**

8.1. De conformidad con lo establecido en el literal e) de la Segunda Disposición Complementaria Transitoria del DLEG, la Entidad otorga al Ejecutor de Obra adelantos directos hasta el 15% del monto del contrato original, y adelantos para materiales hasta el 25% del monto del contrato original.

El contratista se sujeta a esta normativa y solicita el 5% restante para completar de esta manera el 25% de adelanto de materiales, es así como a solicitud del mismo, la Entidad le otorga el monto de S/. 368,080.00 Soles como Adelanto de Materiales Adicional presentándose como Garantía la Carta Fianza N°220301086 de fecha 16/07/2020 emitida por la "Empresa Insur S.A. Compañía de Seguros".

En resumen, el total de Adelanto de Materiales que la Entidad otorgo al Consorcio Santa Rosa I es el siguiente:

<b>TOTAL DE ADELANTO DIRECTO</b>	<b>S/1,104,240.00</b>	
ADELANTO DE MATERIALES 20%	S/1,472,319.00	CARTA FIANZA N°219302210
ADELANTO DE MATERIALES 5%	S/368,080.00	CARTA FIANZA N°220301086
<b>TOTAL DE ADELANTO DE MATERIALES</b>	<b>S/1,840,399.00</b>	

✓ El teniendo en cuenta lo mencionado líneas arriba, el monto que se tiene que amortizar en esta valorización y llegar al 100% respectivamente es S/ 558,418.21, teniendo como resumen el siguiente cuadro:

MONTO CONTRATADO		S/7,361,593.41		AMORTIZACION		FACTURADO
VALORIZACION	PERIODO	VALORIZACION BRUTA	REAJUSTE (+)	ADELANTO DIRECTO (-)	ADELANTO DE MATERIALES (-)	
VALORIZACION N°01	oct-19	S/32,453.80	S/162.27	S/3,245.38	S/0.00	S/29,370.69
VALORIZACION N°02	nov-19	S/639,316.52	S/5,614.99	S/63,931.65	S/0.00	S/580,999.86
VALORIZACION N°03	dic-19	S/413,632.23	S/3,643.31	S/41,363.22	S/82,726.45	S/293,185.87
VALORIZACION N°04	ene-20	S/319,698.95	S/2,564.70	S/31,969.90	S/63,939.79	S/226,353.97
VALORIZACION N°05	feb-20	S/583,252.70	S/3,015.42	S/58,325.27	S/116,650.54	S/411,292.31
VALORIZACION N°06	mar-20	S/199,357.84	S/1,532.62	S/19,935.78	S/39,871.57	S/141,083.11
VALORIZACION N°07	ago-20	S/594,139.90	S/8,932.54	S/59,413.99	S/118,827.98	S/424,830.47
VALORIZACION N°08	sep-20	S/775,348.95	S/21,668.95	S/116,302.34	S/193,837.24	S/486,878.32
VALORIZACION N°09	oct-20	S/673,143.35	S/31,661.01	S/100,971.50	S/168,285.84	S/435,547.02
VALORIZACION N°10	nov-20	S/1,017,257.85	S/62,862.07	S/152,588.68	S/254,314.46	S/673,216.78
VALORIZACION N°11	01 - 20 Dic	S/657,161.66	S/29,859.36	S/98,574.25	S/164,290.42	S/424,156.35
VALORIZACION N°12	21 - 31 Dic	S/316,946.00	S/16,682.62	S/47,541.90	S/79,236.50	S/206,850.22
VALORIZACION N°13	mar-21	S/993,010.68	S/45,742.35	S/310,076.14	S/558,418.21	
<b>TOTAL ACUMULADO</b>		<b>S/7,214,720.43</b>	<b>S/233,942.21</b>	<b>S/1,104,240.00</b>	<b>S/1,840,399.00</b>	<b>S/4,333,764.96</b>
MONTO TOTAL OTORGADO		S/7,361,593.41		S/1,104,240.00	S/1,840,399.00	
<b>SALDO</b>		<b>S/146,872.98</b>		<b>S/0.00</b>	<b>S/0.00</b>	

✓ Se presenta el siguiente cuadro general en donde se observan todas las valorizaciones presentadas por el contratistas así como los reajustes y las amortizaciones respectivas:

MONTO CONTRATADO		S/7,361,593.41		AMORTIZACION		FACTURADO
VALORIZACION	PERIODO	VALORIZACION BRUTA	REAJUSTE (+)	ADELANTO DIRECTO (-)	ADELANTO DE MATERIALES (-)	
VALORIZACION N°01	oct-19	S/32,453.80	S/162.27	S/3,245.38	S/0.00	S/29,370.69
VALORIZACION N°02	nov-19	S/639,316.52	S/5,614.99	S/63,931.65	S/0.00	S/580,999.86
VALORIZACION N°03	dic-19	S/413,632.23	S/3,643.31	S/41,363.22	S/82,726.45	S/293,185.87
VALORIZACION N°04	ene-20	S/319,698.95	S/2,564.70	S/31,969.90	S/63,939.79	S/226,353.97
VALORIZACION N°05	feb-20	S/583,252.70	S/3,015.42	S/58,325.27	S/116,650.54	S/411,292.31
VALORIZACION N°06	mar-20	S/199,357.84	S/1,532.62	S/19,935.78	S/39,871.57	S/141,083.11
VALORIZACION N°07	ago-20	S/594,139.90	S/8,932.54	S/59,413.99	S/118,827.98	S/424,830.47
VALORIZACION N°08	sep-20	S/775,348.95	S/21,668.95	S/116,302.34	S/193,837.24	S/486,878.32
VALORIZACION N°09	oct-20	S/673,143.35	S/31,661.01	S/100,971.50	S/168,285.84	S/435,547.02
VALORIZACION N°10	nov-20	S/1,017,257.85	S/62,862.07	S/152,588.68	S/254,314.46	S/673,216.78
VALORIZACION N°11	01 - 20 Dic	S/657,161.66	S/29,859.36	S/98,574.25	S/164,290.42	S/424,156.35
VALORIZACION N°12	21 - 31 Dic	S/316,946.00	S/16,682.62	S/47,541.90	S/79,236.50	S/206,850.22
VALORIZACION N°13	mar-21	S/993,010.68	S/45,742.35	S/310,076.14	S/558,418.21	S/170,258.68
<b>TOTAL ACUMULADO</b>		<b>S/7,214,720.43</b>	<b>S/233,942.21</b>	<b>S/1,104,240.00</b>	<b>S/1,840,399.00</b>	<b>S/4,504,023.64</b>
MONTO TOTAL OTORGADO		S/7,361,593.41		S/1,104,240.00	S/1,840,399.00	
<b>SALDO</b>		<b>S/146,872.98</b>		<b>S/0.00</b>	<b>S/0.00</b>	