

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES:

- La Carta Fianza por Adelanto Directo N°219301927-R4 venció el 16/12/2020 y hasta la fecha el Consorcio Sant Rosa I no presentan su renovación.
- La Carta Fianza por Adelanto de Materiales N°219302210-R4 vence el 27/01/2021, por tal se recomienda notificar al contratista Consorcio Santa Rosa I realizar los trámites respectivos para su renovación y presentación a la entidad.
- La Carta fianza de Fiel Cumplimiento venció el 01/01/2021 y hasta la fecha el Consorcio Santa Rosa I no presenta su renovación.
- El contratista en el mes de diciembre del 2020 tiene un avance ejecutado acumulado de 84.52% frente a un porcentaje programado acumulado de 84.52% lo cual indica que la obra se encuentra en ejecución.
- En resumen, se tiene que el Monto a pagar al Contratista por la valorización N°012 correspondiente al mes de diciembre del 2020 periodo 2 sin IGV es **S/. 206,850.22** y tiene el siguiente detalle:
 - Valorización S/. 316,946.00
 - Reajuste S/. 16,682.62 (+)
 - Valorización Bruta S/. 333,628.62
 - Amortización por Adelanto Directo S/. 47,541.90 (-)
 - Amortización por Adelanto de Materiales S/. 79,236.50 (-)
 - **Valorización Neta S/. 206,850.22**

Son: DOSCIENTOS SEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y 22/100 SOLES.

Sin otro particular, me suscribo de usted.
Atentamente,



Erick German Oliveira Sangama
Ingeniero Civil
CIP N° 141593

ING° ERICK GERMAN OLIVEIRA SANGAMA
Coordinador de Obra

CONSORCIO SUPERVISOR BALSAPUERTO

Jr. Bolognesi N° 253 - Tarapoto
Teléfono: 942622016

199

"AÑO DEL BICENTENARIO DEL PERÚ: 200 AÑOS DE LA INDEPENDENCIA"

Iquitos, 18 de enero del 2021

CARTA N° 002-2021/CONSORCIO SUPERVISOR BALSAPUERTO

SEÑORES:

GOBIERNO REGIONAL LORETO

Dirección: Av. Abelardo Quiñones Km. 1.5 -- Belen -- Maynas - Loreto

ATENCIÓN : Ing. EDI WISBERTO RUIZ ZARATE
GERENTE REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA

ASUNTO : PRESENTA VALORIZACIÓN DE OBRA N° 12, CORRESPONDIENTE A LOS TRABAJOS DESARROLLADOS EL MES DE DICIEMBRE DEL 2020 (del 21 al 30)

REFERENCIA : a) CONTRATO N° 005-2019-GRL-GGR-GRI

CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN DEL NIVEL SECUNDARIO DE LA I.E.P.E.B.R. BALSAPUERTO DE LA LOCALIDAD DE BALSAPUERTO, DISTRITO DE BALSAPUERTO, PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS, DEPARTAMENTO DE LORETO".

b) CARTA N° 001-2021-CSRI-RFC

Mediante el presente me dirijo a usted para saludarlo cordialmente, y manifestarle que con fecha 14 de enero del 2021; la supervisión de la obra: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN DEL NIVEL SECUNDARIO DE LA I.E.P.E.B.R. BALSAPUERTO DE LA LOCALIDAD DE BALSAPUERTO, DISTRITO DE BALSAPUERTO, PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS, DEPARTAMENTO DE LORETO". Ha recepcionado el documento de la referencia b) CARTA N° 001-2021-CSRI-RFC, con la cual el contratista entrega la valorización de obra N° 12; correspondiente a los trabajos desarrollados el mes de diciembre del 2020 (del 21 al 30)

La obra; está a cargo del CONSORCIO SANTA ROSA I; conformado por las empresas: ACUARIO CONSTRUCCIONES S.A.C. y MAJORNI CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.R.L.

El Jefe de Supervisión, da su conformidad a la misma. Motivo por el cual se recomienda continuar con los trámites para el pago correspondiente.

Agradeciendo su atención a la presente, me suscribo de usted.

Atentamente,

CONSORCIO SUPERVISOR BALSAPUERTO

EDGAR PAREDES NAVARRO
REPRESENTANTE COMUN

GOBIERNO REGIONAL DE LORETO
GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA
Sub Gerencia de Supervisión y Control

20 ENE 2021

Fecha: 01824 Hora: 4:08 PM
N° Reg: _____

PROCESADO N° 01824

A: SGS y C

PARA: Impulso Acciones

04 full
01 CD

Adjunto 799 Folios



INFORME N° 001-2021- GBDV/SO

A : **ING. EDGAR PAREDES NAVARRO**
Representante Común del CONSORCIO SUPERVISOR BALSAPUERTO

ASUNTO : **CONFORMIDAD DE PAGO A LA VALORIZACION DE AVANCE N° 12 DE OBRA PRINCIPAL - DICIEMBRE 2020 (del 21 al 30).**

REFERENCIA : (1) **OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN DEL NIVEL SECUNDARIO DE LA I.E.P.E.B.R. BALSAPUERTO DE LA LOCALIDAD DE BALSAPUERTO, DISTRITO DE BALSAPUERTO, PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS, DEPARTAMENTO DE LORETO"**
(2) **CARTA N° 001-2021-CSRI-RFC**

FECHA : **Iquitos, 15 de enero del 2021**

Mediante el presente me dirijo a usted para hacer de su conocimiento que; con fecha, 14 de enero del 2021 el contratista CONSORCIO SANTA ROSA I, ha presentado mediante el documento de la referencia (2), el informe de la valorización de avance de obra N° 12 de Obra Principal, correspondiente al mes de diciembre del 2020 (del 21 al 30), procediéndose por tal razón a verificar los metrados ejecutados que sustentan la valorización y todos los documentos que se requieren para otorgar la conformidad al pago que corresponda.

1. GENERALIDADES DEL CONTRATO

- **CONTRATISTA** : **CONSORCIO SANTA ROSA I**
Conformado por:
1.- **ACUARIO CONSTRUCCIONES S.A.C.**
2.- **MAJORNI CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.R.L.**
- **REPRESENTANTE LEGAL** : **Arq. Rusbel Ferry Castro**
- **RESIDENTE DE OBRA** : **Arq. Alfredo Jiménez Mera**
- **CONTRATO DE OBRA** : **Contrato N° 005-2019-GRL-GGR-GRI**
- **FIRMA DEL CONTRATO OBRA** : **20 de septiembre del 2019**
- **VALOR REFERENCIAL** : **S/. 8'694,900.03 (con. I.G.V.)**
- **MONTO CONTRATADO** : **S/. 7'361,593.91 (Sin I.G.V.)**
- **GARANTIA DE FIEL CUMPLIMIENTO** : **S/. 736,160.00 (Fianza N° 219301832)**
- **MONTO DEL ADELANTO DIRECTO (10%)** : **S/. 736,161.00 (Fianza N° 219301927)**
 - **Por motivo COVID-19 (05%)** : **S/. 368,080.00**
- **ADELANTO PARA MATERIALES (20%)** : **S/. 1'472,319.00 (Fianza N° 219302210)**
 - **Por motivo COVID-19 (05%)** : **S/. 368,080.00**
- **PLAZO DE EJECUCIÓN** : **240 días calendario.**
- **FECHA DE INICIO CONTRACTUAL** : **30 de octubre del 2019.**
- **FECHA DE TÉRMINO** : **25 de junio del 2020.**
- **SUSPENSIÓN DE PLAZO** : **33 días calendario**

CONSORCIO SUPERVISOR BALSAPUERTO
ING. GILLEN BLADISAN DELGADO VASQUEZ
CIP. N° 65589
JEFE DE SUPERVISIÓN

- NUEVA FECHA DE CULMINACIÓN : 28 de julio del 2020
- INICIO DEL ESTADO DE EMERGENCIA : 16 de marzo del 2020{
- PLAZO DEL SALDO DE OBRA (contractual) : 135 d.c.
- PLAZO PARA CULMINAR EL SALDO-OBRA : 50 d.c. Según RGR-043-2020-GRL-GRI
- PLAZO TOTAL PARA CULMINAR LA OBRA : 185 d.c.
- REINICIO DE TRABAJOS EN OBRA : 03 de agosto del 2020
- NUEVA FECHA DE CULMINACIÓN : 03 de febrero del 2021

2.00 ANTECEDENTES

- 2.1 Mediante Licitación Pública N° 010-2016-CS-MPMRC de fecha 27 de Agosto del 2019 el Comité de Selección de Obras del Gobierno Regional de Loreto otorgo la Buena Pro al Postor **CONSORCIO SANTA ROSA I** para la ejecución de la obra: **"Mejoramiento Del Servicio De Educacion Del Nivel Secundario De La I.E.P.E.B.R. Balsapuerto; En La Localidad De Balsapuerto, Distrito De Balsapuerto - Alto Amazonas- Loreto"** por el monto de su propuesta económica ascendente a la suma de **SIETE MILLONES TRECIENTOS SESENTA Y UN MIL QUINIENTOS NOVENTA Y TRES CON 41/100 (S/. 7,361,590.41)** monto que no incluye IGV y plazo de Ejecución de DOSCIENTOS CUARENTA (240) días calendarios.
- 2.2 Con fecha 20 de Setiembre del 2019, se firma el **CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA N° 005-2019-GRL-GGR-GRI** entre la empresa **CONSORCIO SANTA ROSA I** y **GOBIERNO REGIONAL DE LORETO** por el monto de **SIETE MILLONES TRECIENTOS SESENTA Y UN MIL QUINIENTOS NOVENTA Y TRES CON 41/100 (S/. 7,361,590.41)** monto que no incluye IGV y plazo de Ejecución de DOSCIENTOS CUARENTA (240) días calendarios.
- 2.3 Con fecha 30 de Octubre del 2019, se realizó la entrega de terreno al Consorcio **SANTA ROSA I**.
- 2.4 Con fecha 18 de Diciembre del 2019 se suscribió el Acta de Suspensión de Plazo de Ejecución en merito a lo establecido en el Artículo N° 178 de la Ley de Contrataciones del Estado se manifiesta: *....(178.1 Cuando se produzcan eventos no atribuibles a las partes que originen la paralización de la obra, estas pueden acordar la suspensión del plazo de ejecución de la misma, hasta la culminación de dicho evento, sin que ello suponga el reconocimiento de mayores gastos generales y costos, salvo aquellos que resulten necesarios para viabilizar la suspensión)* rigiéndose a partir del 19 de Diciembre del 2019.
- 2.5 Con fecha 20 de Enero se suscribió el Acta de Levantamiento de Suspensión de Plazo de ejecución de Obra al no haber impedimento alguno el cual generó la **SUSPENSIÓN DE PLAZO DE EJECUCIÓN**, rigiéndose a partir del 21 de Enero del 2020.
- 2.6 Con Carta N°036-2020-GRL-GRI-SGSyC, de fecha 25 de enero del 2020 el Sub Gerente de Supervisión y Control de la Gerencia Regional de Infraestructura del Gobierno Regional de Loreto, comunica al **CONSORCIO SANTA ROSA I**, que la supervisión de obra estará a cargo del **CONSORCIO SUPERVISOR BALSAPUERTO**, teniendo como Representante Común al Ing. Edgar Paredes Navarro, y como Jefe de Supervisión al Ing. Geicen Bladislav Delgado Vásquez.
- 2.7 El mes de febrero de 2020 los trabajos en obra se han desarrollado en forma normal.
- 2.8 El mes de marzo se ha trabajado hasta el día 15, y se suspendió los trabajos desde el 16.
- 2.9 Se reinicia la obra, el día 03 de agosto del 2020.

CONSORCIO SUPERVISOR BALSAPUERTO
Ing. GEICEN BLADISLAV DELGADO VÁSQUEZ
C.I.P. N° 85589
JEFE DE SUPERVISIÓN

4.2 Control de Amortizaciones:

Con respecto a las amortizaciones; se indica, que las amortizaciones se están realizando conforme lo establece el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y las normas en lo que corresponde al adelanto directo y de materiales; según el siguiente detalle:

Adelanto Directo.-

Valor Contrato : S/. 7,361,593.41
 Adel. Directo : S/. 736,159.34 10.00% del Valor Contratado
 Adel. Directo : S/. 1,104,239.01 15.00% del Valor Contratado Desde la Valorización N°08

VALORIZACION			Amortizacion de Valorizaciones	Saldo por Amortizacion
N°	Mes	Valorizado		
Valorizacion N° 01	Octubre del 2019	32,453.80	3,245.38	732,913.96
Valorizacion N° 02	Noviembre del 2019	639,316.52	63,931.65	668,982.31
Valorizacion N° 03	Diciembre del 2019	413,632.23	41,363.22	627,619.09
Valorizacion N° 04	Enero del 2020	319,698.95	31,969.89	595,649.19
Valorizacion N° 05	Febrero del 2020	583,252.70	58,325.27	537,323.92
Valorizacion N° 06	Marzo del 2020	199,357.84	19,935.78	517,388.14
Valorizacion N° 07	Agosto del 2020	594,139.90	59,413.99	457,974.15
Valorizacion N° 08	Setiembre del 2020	775,348.95	116,302.34	709,451.47
Valorizacion N° 09	Octubre del 2020	673,143.35	100,971.50	608,479.97
Valorizacion N° 10	Noviembre del 2020	1,017,257.85	152,588.68	455,891.29
Valorizacion N° 11	Diciembre del 2020	657,161.66	98,574.25	357,317.04
Valorizacion N° 12	Diciembre del 2020 - saldo	316,946.00	47,541.90	309,775.14
TOTAL			794,163.87	

CONSORCIO SUPERVISOR BALSAPUERTO



 Ing. GEICÉN BLASIDLAY DELGADO VASQUEZ
 C.I.P. N° 65589
 JEFE DE SUPERVISIÓN

Adelanto de Materiales.-

Valor Contrato : S/. 7,361,593.41
 Adel. Materiales : S/. 1,472,318.68 20.00% del Valor Contratado
 Adel. Materiales : S/. 1,840,398.35 25.00% del Valor Contratado Desde la Valorización N°08

VALORIZACION			Amortizacion de Valorizaciones	Saldo por Amortizacion
N°	Mes	Valorizado		
Valorizacion N° 03	Diciembre del 2019	413,632.23	82,726.45	1,389,592.23
Valorizacion N° 04	Enero del 2020	319,698.95	63,939.79	1,325,652.44
Valorizacion N° 05	Febrero del 2020	583,252.70	116,650.54	1,209,001.90
Valorizacion N° 06	Marzo del 2020	199,357.84	39,871.57	1,169,130.34
Valorizacion N° 07	Agosto del 2020	594,139.90	118,827.98	1,050,302.36
Valorizacion N° 08	Septiembre del 2020	775,348.95	193,837.24	1,224,544.79
Valorizacion N° 09	Octubre del 2020	673,143.35	168,285.84	1,056,258.95
Valorizacion N° 10	Noviembre del 2020	1,017,257.85	254,314.46	801,944.49
Valorizacion N° 11	Diciembre del 2020	657,345.70	164,336.43	637,608.07
Valorizacion N° 12	Diciembre del 2020 - Saldo	316,946.00	79,236.50	558,371.57
TOTAL			1,282,026.79	

4.3 Control de Vigencia de Cartas Fianzas:

- Con relación a la carta fianza de fiel cumplimiento se está procediendo de acuerdo a lo indicado en el artículo 149°.- Garantías.- del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Ha sido renovada.
- La Carta Fianza N° 219301927 emitida por INSUR que garantiza el adelanto directo, teniendo como fecha de vencimiento 22 de diciembre del 2019, el cual fue renovada la misma que se encuentra VIGENTE.