



INFORME N° 007 – 2020 – LVP/CSJvR

A : Sra. Rosmery Kanga Vásquez de Chávez
Representante Común Consorcio Supervisor J y R

DE : Ing. Luis Vargas Perez
Jefe de Supervisión.

ASUNTO : Remite Conformidad de VALORIZACION N° 02 Del CONTRATISTA correspondiente al mes de noviembre del 2020.

REFERENCIA :

1. Obra: "CREACIÓN DE SERVICIO DEL CENTRO CULTURAL Y RECREATIVO DEL BARRIO ALBERTO ANGULO - SEÚL DE LA CIUDAD DE CONTAMANA, DEL DISTRITO DE CONTAMANA - PROVINCIA DE UCAYALI - DEPARTAMENTO DE LORETO".
2. CARTA N° 219-2020 – CONSTRUCTORA PREIMAQ SAC

FECHA : Loreto, 04 de diciembre de 2020

De mi especial Consideración:

Es grato dirigirme a Usted, con la finalidad de hacer llegar la **VALORIZACION N° 02** correspondiente al mes de noviembre del 2020 del contratista CONSTRUCTORA PREIMAQ SAC, luego de su respectiva evaluación técnica, de la "CREACIÓN DE SERVICIO DEL CENTRO CULTURAL Y RECREATIVO DEL BARRIO ALBERTO ANGULO - SEÚL DE LA CIUDAD DE CONTAMANA, DEL DISTRITO DE CONTAMANA - PROVINCIA DE UCAYALI - DEPARTAMENTO DE LORETO", la misma que no presenta observación alguna y de acuerdo a la siguiente tabla e se sugiere elevar a la instancia correspondiente para continuar con el trámite correspondiente.

TABLA N°01: Cálculo del monto a cancelar a la contratista.

DESCRIPCION	MONTO CONTRATO S/8V	VALORIZACION			SALDO
		ACUMULADA ANTERIOR	ACTUAL Noviembre 2020	ACUMULADO ACTUAL	
A: VALORIZACION CONTRACTUAL (V) :	10,111,465.35	207,651.68	1,167,175.14	1,374,826.82	14,736,638.53
ESTRUCTURAS					
FORMULA 01: ESTRUCTURAS	10,534,491.65	93,403.44	1,149,370.44	1,242,663.88	9,291,627.77
FORMULA 02: ARQUITECTURA	2,987,489.72	-	-	-	2,987,489.72
FORMULA 03: INSTALACIONES SANITARIAS	497,998.90	-	-	-	497,998.90
FORMULA 04: INSTALACIONES ELECTRICAS Y MECANICAS	1,778,150.45	-	-	-	1,778,150.45
FORMULA 05: INSTALACIONES ELECTRICAS	-	-	-	-	-
FORMULA 06: COMUNICACIONES	-	-	-	-	-
FORMULA 07: INSTALACIONES MECANICAS	-	-	-	-	-
Plan COVID-19	819,385.29	114,158.24	17,804.70	131,982.94	161,372.29
AVANCE FISICO DE OBRA	100.00%	1.20%	7.24%	8.53%	91.47%
B: REAJUSTES		1,669.87	26,485.52	28,305.39	
ESTRUCTURAS					
FORMULA 01: ESTRUCTURAS		1,669.87	26,425.52	28,305.39	
FORMULA 02: ARQUITECTURA		-	-	-	
FORMULA 03: INSTALACIONES SANITARIAS		-	-	-	
FORMULA 04: INSTALACIONES ELECTRICAS Y MECANICAS		-	-	-	
FORMULA 05: INSTALACIONES ELECTRICAS		-	-	-	
FORMULA 06: COMUNICACIONES		-	-	-	
FORMULA 07: INSTALACIONES MECANICAS		-	-	-	



CONSORCIO SUPERVISOR J y R

C: DEDUCCIONES					
C.1 DEDUCCION POR ADELANTO DIRECTO N°01	1,611,146.54				
ESTRUCTURAS					
FORMULA 01: ESTRUCTURAS	1,053,449.17				
FORMULA 02: ARQUITECTURA	298,748.97				
FORMULA 03: INSTALACIONES SANITARIAS	49,799.83				
FORMULA 04: INSTALACIONES ELECTRICAS Y MECANICAS	177,815.05				
FORMULA 05: INSTALACIONES ELECTRICAS					
FORMULA 06: COMUNICACIONES					
FORMULA 07: INSTALACIONES MECANICAS					
Plan COVID-19	31,333.52				
C.2 DEDUCCION POR ADELANTO DIRECTO N°02					
ESTRUCTURAS					
FORMULA 01: ESTRUCTURAS					
FORMULA 02: ARQUITECTURA					
FORMULA 03: INSTALACIONES SANITARIAS					
FORMULA 04: INSTALACIONES ELECTRICAS Y MECANICAS					
FORMULA 05: INSTALACIONES ELECTRICAS					
FORMULA 06: COMUNICACIONES					
FORMULA 07: INSTALACIONES MECANICAS					
C.3 DEDUCCION POR ADELANTO MATERIALES N°01					
ESTRUCTURAS					
FORMULA 01: ESTRUCTURAS					
FORMULA 02: ARQUITECTURA					
FORMULA 03: INSTALACIONES SANITARIAS					
FORMULA 04: INSTALACIONES ELECTRICAS Y MECANICAS					
FORMULA 05: INSTALACIONES ELECTRICAS					
FORMULA 06: COMUNICACIONES					
FORMULA 07: INSTALACIONES MECANICAS					
C.4 DEDUCCION POR ADELANTO MATERIALES N°02					
ESTRUCTURAS					
FORMULA 01: ESTRUCTURAS					
FORMULA 02: ARQUITECTURA					
FORMULA 03: INSTALACIONES SANITARIAS					
FORMULA 04: INSTALACIONES ELECTRICAS Y MECANICAS					
FORMULA 05: INSTALACIONES ELECTRICAS					
FORMULA 06: COMUNICACIONES					
FORMULA 07: INSTALACIONES MECANICAS					
VALORIZACION BRUTA (VB) = A + B - C		209,521.55	1,183,810.66	1,403,132.21	
D: AMORTIZACIONES		20,765.17	346,591.00	367,356.77	
D.1 AMORTIZACION DEL ADEL. DIRECTO N°01	1,611,146.54	20,765.17	110,717.51	137,482.68	1,473,663.86
AMORTIZACION DEL ADEL. DIRECTO N°02	-	-	-	-	-
D.2 AMORTIZACION DEL ADEL. MATERIALES N°01	3,222,293.07	-	229,874.09	229,874.09	2,992,418.98
AMORTIZACION DEL ADEL. MATERIALES N°02	-	-	-	-	-
VALORIZACION NETA (VN=VB-D)		188,756.38	847,019.00	1,035,775.44	
CORRECCION DE VALORIZACIONES: VALORIZACION ANTERIOR	PAGADA	RESALCULADA			
TOTAL (CORRECCION)	-	-	-	-	
E: RETENCIONES					
GASTOS DE LICITACION					
D.R.N.C.					
MULTA POR ATRASO DE OBRA					
F: MONTO A PAGAR AL CONTRATISTA		188,756.38	847,019.00	1,035,775.44	
EN EFECTIVO (VN-E)		188,756.38	847,019.00	1,035,775.44	
EN I.G.V. (18 %*VN)	0.00%	-	-	-	

MONTO A CANCELAR AL CONTRATISTA (TH)	S/. 847,019.00
Señ: OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL DIECINUEVE Y 06/100 SOLES	
Pago del Tributo (SENGICO : 0.2 % TH) equivalente a :	S/1,694.00

CALLE SANTA GEMA N° 515 - CIUDAD DE YURIMAGUAS - ALTO AMAZONAS - LORETO

9 DE OCTUBRE - TAHUANTISUYO 297 - FRENTE A LA PARROQUIA DISTRITO DE BELEN - PROVINCIA DE MAYNAS - REGION LORETO.

489
52



CONSORCIO SUPERVISOR J y R

Se Concluye y aprueba cancelar a la CONSTRUCTORA PREIMAQ SAC el monto de **S/. 847,019.06** (Ochocientos cuarenta y siete mil diecinueve con 06/100 soles).

Se adjunta al presente la carta de la referencia, sin otra particular me suscribo de usted.

Atentamente

CONSORCIO SUPERVISOR J Y R


Ing. Luis Vargas Pérez
CIP. N° 48598
JEFE DE SUPERVISION

Sección:
- 055 - Calle Comercio - 100-290
- 010 - Calle Comercio - 100-290

CALLE SANTA GEMA N° 515 - CIUDAD DE YURIMAGUAS - ALTO AMAZONAS - LORETO

9 DE OCTUBRE - TAHUANTISUYO 297 - FRENTE A LA PARROQUIA DISTRITO DE BELEN - PROVINCIA DE MAYNAS - REGION LORETO.

VALORIZACIÓN DE OBRA N° 02

PERÍODO (DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2020)

OBRA

CREACIÓN DE SERVICIO DEL CENTRO CULTURAL Y RECREATIVO DEL BARRIO ALBERTO ANGULO - SEÚL DE LA CIUDAD DE CONTAMANA, DEL DISTRITO DE CONTAMANA - PROVINCIA DE UCAYALI - DEPARTAMENTO DE LORETO

CONTRATISTA EJECUTOR

CONSTRUCTORA PREIMAQ SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA, RUC:20393633990

CONTRATISTA SUPERVISOR

: CONSORCIO SUPERVISOR J Y R

JEFE DE SUPERVISIÓN

: Ing. Carlos Jose Perez Marroquín Reg. C.I.P N° 66896

COORDINADOR

: Ing. Nidia Corin Garcia Ramirez Reg. C.I.P N° 73438

RESIDENTE

: Ing. Manuel Antonio Yarteque Rojas Reg. C.I.P N° 78575

PLAZO CONTRACTUAL DE EJEC. DE OBRA : 360 Días Calendario

PLAZO EXCEPCIONAL AMPLIADO

PLAZO DE OBRA VIGENTE : 360 Días Calendario

FECHA PPTO. BASE: S/ 15,173,207.24 Sin IGV
 PRESUPUESTO CONTRATADO: S/ 16,111,465.35 Sin IGV
 23/10/2020
 15/04/2022

FECHA DE INICIO: 23/10/2020

TERMINO PROGRAMADO DE OBRA: 15/04/2022

FECHA DE CESE DE CAUSAL DE SUSPENSIÓN PLAZO OBRA 01:

FECHA DE APROBACIÓN DE AMP EXCEPCIONAL DE PLAZO:

FECHA DE REINICIO DE OBRA:

FECHA VIGENTE DE TÉRMINO DE OBRA: 17/10/2021

Manuel Antonio Yarteque Rojas
 Manuel Antonio Yarteque Rojas
 Residente
 CIP. 78575

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	METRADO	PRECIO S/	PARCIAL S/	ACUMULADO ANTERIOR		VALORIZACIÓN ACTUAL		VALORIZACIÓN ACUMULADA		SALDO POR VALORIZAR	
						S/	METRADO	S/	METRADO	S/	%	S/	%
01	ESTRUCTURAS												
01.01	OBRAS PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES Y SEGURIDAD Y SALUD EN OBRA												
01.01.01	OBRAS PROVISIONALES Y TRABAJOS PRELIMINARES												
01.01.01.01	ALMACEN, OFICINA Y CASETA DE GUARDIANA	m2	160.00	53.16	8,505.60	160.00	8,505.60	160.00	100.00%	160.00	8,505.60	100.00%	
01.01.01.02	CARTEL DE OBRA (4.00x6.00)	und	1.00	1,719.15	1,719.15	1.00	1,719.15	1.00	100.00%	1.00	1,719.15	100.00%	
01.01.01.03	ENERGIA ELECTRICA PROVISIONAL	mes	12.00	700.00	8,400.00	1.00	700.00	1.00	8.33%	1.00	700.00	8.33%	11.00
01.01.01.04	AGUA PARA LA CONSTRUCCION	mes	12.00	700.00	8,400.00	1.00	700.00	1.00	8.33%	1.00	700.00	8.33%	11.00
01.01.01.05	ALQUILER DE BAÑOS PORTATILES	mes	12.00	400.00	4,800.00	1.00	400.00	1.00	8.33%	1.00	400.00	8.33%	11.00
01.01.01.06	CERCO PROVISIONAL CON MANTA NEGRA ARPILLERA (m	426.79	12.78	5,454.38	426.79	5,454.38	426.79	100.00%	426.79	5,454.38	100.00%	
01.01.01.07	TRANSPORTE DE MATERIALES, EQUIPOS Y HERRAMIE	ton	265.00	768.00	218,960.00	35.00	26,880.00	142.00	49.82%	107.00	82,176.00	49.82%	143.00
01.01.01.08	TRAZO Y REPLANTEO PRELIMINAR	m2	10,413.58	2.16	22,493.33	10,413.58	22,493.33	10,413.58	100.00%	10,413.58	22,493.33	100.00%	
01.01.02	DEMOLICION DE TUMBAS EXISTENTES												
01.01.02.01	DEMOLICION DE MURO DE LADRILLO KK TIPO SOGA MA	m2	62.24	11.26	700.82								
01.01.02.02	DEMOLICION DE PISOS DE CONCRETO E=0.10m C/EQ	m2	22.82	20.96	478.31								
01.01.03	SEGURIDAD Y SALUD												
01.01.03.01	ELABORACION, IMPLEMENTACION Y ADMINISTRACION	mes	12.00	600.00	7,200.00	1.00	600.00	1.00	8.33%	1.00	600.00	8.33%	11.00
01.01.03.02	EQUIPO DE PROTECCION INDIVIDUAL	und	50.00	517.10	25,855.00	5.00	2,585.50	30.00	60.00%	5.00	15,513.00	60.00%	20.00
01.01.03.03	EQUIPOS DE PROTECCION COLECTIVA	und	25.00	453.50	11,337.50	4.00	1,814.00	4.00	16.00%	4.00	1,814.00	16.00%	21.00
01.01.03.04	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	mes	12.00	737.44	8,849.28	1.00	737.44	1.00	8.33%	1.00	737.44	8.33%	11.00
01.01.03.05	RECURSOS PARA RESPUESTA ANTE EMERGENCIA EN S	und	10.00	855.00	8,550.00	1.00	855.00	1.00	10.00%	1.00	855.00	10.00%	9.00
01.01.03.06	CAPACITACION EN SEGURIDAD Y SALUD	mes	12.00	5,800.00	69,600.00	1.00	5,800.00	1.00	8.33%	1.00	5,800.00	8.33%	11.00
01.02	CENTRO CULTURAL												
01.02.01	TRABAJOS PRELIMINARES												
01.02.01.01	LIMPIEZA DEL TERRENO	m2	1,421.03	2.32	3,296.79								
01.02.01.02	TRAZO Y REPLANTEO DE EJES Y NIVELES DURANTE LA	m2	1,421.03	2.84	4,035.73								
01.02.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS												
01.02.02.01	CORTE MASIVO DE TERRENO A MAQUINA	m3	9,225.96	11.13	102,684.93								
01.02.02.02	ENTIBADO DE TALUDES EN TERRENOS INESTABLES	m2	197.40	57.54	11,358.40								
01.02.02.03	EXCAVACION DE ZANJAS Y ZAPATAS R.T.<=1.13 kg/cm2	m3	41.22	38.33	1,621.18								
						9,225.96	102,684.93	9,225.96	100.00%	9,225.96	102,684.93	100.00%	
						110.00	6,329.40	110.00	55.72%	110.00	6,329.40	55.72%	87.40
						41.22	1,621.18	41.22	100.00%	41.22	1,621.18	100.00%	

CONSORCIO SUPERVISOR J Y R
 Ing. Luis Vargas Pérez
 CIP N° 48396
 JEFE DE SUPERVISIÓN

CONSTRUCTORA PREIMAQ S.A.C.
 EDWIN PIC BARRIOS VARGAS
 GERENTE GENERAL

HHS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	METRADO	PRECIO \$/	PARCIAL \$/	ACUMULADO ANTERIOR		VALORIZACIÓN ACTUAL		VALORIZACION ACUMULADA		SALDO POR VALORIZAR	
						METRADO	\$/	METRADO	\$/	METRADO	\$/	METRADO	\$/
01.02.02.04	EXCAVACION DE ZANJAS PARA CIMENTO CORRIDO	m3	841.21	33.76	28,389.25			364.41	12,302.48	364.41	12,302.48	476.80	56.68%
01.02.02.05	NIVELACION Y COMPACTACION EN AREA (FONDO) DE C	m2	713.29	5.26	3,751.91			285.32	1,500.78	285.32	1,500.78	427.97	60.00%
01.02.02.06	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL PROPIO SELE	m3	2,951.57	51.17	151,031.84							2,951.57	100.00%
01.02.02.07	ESCARIFICADO Y COMPACTADO CON PLANCHAS COMPA	m2	713.29	5.64	4,022.96							713.29	100.00%
01.02.02.08	AFIRMADO DE 8" PARA PISOS INTERIORES Y EXTERIOR	m2	395.58	53.18	21,036.94							395.58	100.00%
01.02.02.09	ACARREO DE MATERIAL A PUNTO DE ACOPIO	m3	10,019.58	17.21	172,436.97			10,019.58	172,436.97	10,019.58	172,436.97		100.00%
01.02.02.10	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE C/ EQUIPO D=1	m3	10,019.58	29.35	294,074.67			10,019.58	294,074.67	10,019.58	294,074.67		100.00%
01.02.03	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE												
01.02.03.01	SOLADOS												
01.02.03.01.01	SOLADO: CONCRETO f'c=100 kg/cm2 e=4"	m2	734.66	60.98	37,452.97			208.00	10,603.84	208.00	10,603.84	526.66	71.69%
01.02.03.02	CALZADURAS												
01.02.03.02.01	CALZADURA: CONCRETO f'c=100 kg/cm2 + 30% P.G. MA	m3	419.31	482.64	183,989.58							419.31	100.00%
01.02.03.02.02	CALZADURA ESCALONADA: ENCOFRADO Y DESENCO	m2	57.98	31.39	1,819.99							57.98	100.00%
01.02.03.03	CIMENTOS CORRIDOS												
01.02.03.03.01	CIMIENTO CORRIDO: CONCRETO CICLOPEO f'c=100 kg	m3	327.29	411.21	134,584.92							327.29	100.00%
01.02.03.03.02	CIMIENTO CORRIDO: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	573.34	31.39	17,987.14							573.34	100.00%
01.02.03.04	SOBRECIMENTOS												
01.02.03.04.01	SOBRECIMIENTO: CONCRETO f'c=140 kg/cm2 + 25% P.H	m3	1.04	585.94	588.58							1.04	100.00%
01.02.03.04.02	SOBRECIMIENTO: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	6.95	36.13	251.10							6.95	100.00%
01.02.03.05	FALSO PISO												
01.02.03.05.01	FALSO PISO: MEZCLA 1:8 E=4"	m2	395.58	51.63	20,423.80							395.58	100.00%
01.02.04	OBRAS DE CONCRETO ARMADO												
01.02.04.01	LOSA DE CIMENTACION												
01.02.04.01.01	LOSA DE CIMENTACION: CONCRETO f'c=210 kg/cm2 CE	m3	41.14	583.29	23,996.55							41.14	100.00%
01.02.04.01.02	LOSA DE CIMENTACION: ENCOFRADO Y DESENCOFR	m2	24.82	49.15	1,219.90							24.82	100.00%
01.02.04.01.03	LOSA DE CIMENTACION: ACERO GRADO 60 fy=4,200 kg	kg	2,829.93	5.77	16,328.70							2,829.93	100.00%
01.02.04.02	MUROS DE CONTENCIÓN												
01.02.04.02.01	MURO REFORZADO: CONCRETO f'c=210 kg/cm2 CEM TI	m3	298.17	704.75	210,840.06							298.17	100.00%
01.02.04.02.02	MURO REFORZADO: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	2,518.38	59.64	150,196.78							2,518.38	100.00%
01.02.04.02.03	MURO REFORZADO: ACERO GRADO 60 fy=4,200 kg/cm	kg	34,169.49	5.86	200,233.21			10,000.00	58,600.00	10,000.00	58,600.00	24,169.49	70.73%
01.02.04.03	ZAPATAS												
01.02.04.03.01	ZAPATA: CONCRETO f'c=210 kg/cm2 CEM TIPO I	m3	39.70	581.21	23,074.04							39.70	100.00%
01.02.04.03.02	ZAPATA: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	74.84	45.07	3,373.04							74.84	100.00%
01.02.04.03.03	ZAPATA: ACERO GRADO 60 fy=4,200 kg/cm2	kg	3,267.00	5.86	19,144.62							3,267.00	100.00%
01.02.04.04	VIGAS DE CIMENTACION												
01.02.04.04.01	VIGA DE CIMENTACION: CONCRETO f'c=210 kg/cm2 CE	m3	348.69	620.16	216,243.59							348.69	58.27%
01.02.04.04.02	VIGA DE CIMENTACION: ENCOFRADO Y DESENCOFR	m2	639.14	53.31	34,072.55							639.14	56.35%
01.02.04.04.03	VIGA DE CIMENTACION: ACERO GRADO 60 fy=4,200 kg	kg	28,884.00	5.86	169,280.24							28,884.00	59.49%
01.02.04.05	SOBRECIMENTOS REFORZADOS												
01.02.04.05.01	SOBRECIMIENTO REFORZADO: CONCRETO f'c=210 kg/	m3	1.50	585.76	878.64							1.50	100.00%
01.02.04.05.02	SOBRECIMIENTO REFORZADO: ENCOFRADO Y DESEN	m2	12.24	38.70	473.69							12.24	100.00%
01.02.04.05.03	SOBRECIMIENTO REFORZADO: ACERO GRADO 60 fy=	kg	86.00	5.86	503.96							86.00	100.00%
01.02.04.06	COLUMNAS												
01.02.04.06.01	COLUMNA: CONCRETO f'c=210 kg/cm2 CEM TIPO I - P	m3	94.55	724.03	68,457.04							94.55	100.00%
01.02.04.06.02	COLUMNA: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	889.95	54.00	48,051.90							889.95	100.00%
01.02.04.06.03	COLUMNA: ACERO GRADO 60 fy=4,200 kg/cm2	kg	17,436.00	5.86	102,174.96							17,436.00	100.00%
01.02.04.07	PLACAS												
01.02.04.07.01	PLACA: CONCRETO f'c=210 kg/cm2 CEM TIPO I C/ADITIF	m3	78.92	792.06	62,509.38							78.92	100.00%
01.02.04.07.02	PLACA: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO CARAVISTA	m2	674.24	63.44	42,773.79							674.24	100.00%

Manuel Antonio Yañique Rojas
Residente
C.I.P. 79575

CONSORCIO SUPERVISOR J Y R
Ing. Luis Vargas
JEFE DE SUPERVISION
117,000.00

CONSTRUCTORA PREMAQ S.A.C.
EDWIN PIO BARRIOS VARGAS
GERENTE GENERAL

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	METRADO	PRECIO \$/	PARCIAL \$/	ACUMULADO ANTERIOR		VALORIZACIÓN ACTUAL		VALORIZACIÓN ACUMULADA		SALDO POR VALORIZAR		
						\$/	METRADO	\$/	METRADO	\$/	METRADO	\$/	%	
01.02.04.07.03	PLACA: ACERO GRADO 60 fy=4,200 kg/cm2	kg	11,239.00	5.86	65,860.54							11,239.00	65,860.54	100.00%
01.02.04.08	COLUMNETAS DE CONFINAMIENTO													
01.02.04.08.01	COLUMNETA: CONCRETO f _c =210 kg/cm2 CEM TIPO I	m3	2.02	754.92	1,524.94							2.02	1,524.94	100.00%
01.02.04.08.02	COLUMNETA: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	33.36	54.04	1,802.77							33.36	1,802.77	100.00%
01.02.04.08.03	COLUMNETA: ACERO GRADO 60 fy=4,200 kg/cm2	kg	232.00	5.77	1,338.64							232.00	1,338.64	100.00%
01.02.04.09	VIGAS													
01.02.04.09.01	VIGA: CONCRETO f _c =210 kg/cm2 CEM TIPO I - 1 PISO	m3	75.11	724.03	54,381.89							75.11	54,381.89	100.00%
01.02.04.09.02	VIGA: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	477.84	60.64	28,976.22							477.84	28,976.22	100.00%
01.02.04.09.03	VIGA: ACERO GRADO 60 fy=4,200 kg/cm2	kg	11,660.00	5.86	68,327.60							11,660.00	68,327.60	100.00%
01.02.04.10	LOSAS MACIZAS													
01.02.04.10.01	LOSA MACIZA: CONCRETO f _c =210 kg/cm2 CEM TIPO I -	m3	89.98	609.07	54,804.12							89.98	54,804.12	100.00%
01.02.04.10.02	LOSA MACIZA: CONCRETO f _c =210 kg/cm2 CEM TIPO I -	m3	113.60	637.81	72,465.22							113.60	72,465.22	100.00%
01.02.04.10.03	LOSA MACIZA: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	1,055.83	49.14	51,883.49							1,055.83	51,883.49	100.00%
01.02.04.10.04	LOSA MACIZA: ACERO GRADO 60 fy=4,200 kg/cm2	kg	20,208.00	5.86	118,418.88							20,208.00	118,418.88	100.00%
01.02.04.11	LOSAS NERVADA													
01.02.04.11.01	LOSA NERVADA: CONCRETO f _c =210 kg/cm2 CEM TIPO	m3	22.08	637.94	14,085.72							22.08	14,085.72	100.00%
01.02.04.11.02	LOSA NERVADA: CONCRETO f _c =210 kg/cm2 CEM TIPO	m3	22.08	666.18	14,709.25							22.08	14,709.25	100.00%
01.02.04.11.03	LOSA NERVADA: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	540.52	52.85	28,566.48							540.52	28,566.48	100.00%
01.02.04.11.04	LOSA NERVADA: ACERO GRADO 60 fy=4,200 kg/cm2	kg	5,936.00	5.86	34,784.96							5,936.00	34,784.96	100.00%
01.02.04.12	LOSAS ALIGERADAS													
01.02.04.12.01	LOSA ALIGERADA: CONCRETO f _c =210 kg/cm2 CEM TIP	m3	14.01	657.22	9,207.65							14.01	9,207.65	100.00%
01.02.04.12.02	LOSA ALIGERADA: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	151.36	48.14	7,286.47							151.36	7,286.47	100.00%
01.02.04.12.03	LOSA ALIGERADA: ACERO GRADO 60 fy=4,200 kg/cm2	kg	731.00	5.86	4,283.66							731.00	4,283.66	100.00%
01.02.04.12.04	LOSA ALIGERADA: LADRILLO DE ARCILLA PARA TECH	und	1,166.70	3.70	4,316.79							1,166.70	4,316.79	100.00%
01.02.04.13	ESCALERAS													
01.02.04.13.01	ESCALERA: CONCRETO f _c =210 kg/cm2 CEM TIPO I	m3	15.09	758.69	11,448.63							15.09	11,448.63	100.00%
01.02.04.13.02	ESCALERA: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	129.05	66.31	8,557.31							129.05	8,557.31	100.00%
01.02.04.13.03	ESCALERA: ACERO GRADO 60 fy=4,200 kg/cm2	kg	1,240.56	5.86	7,269.68							1,240.56	7,269.68	100.00%
01.02.04.13.04	GRADA EN PISO: CONCRETO f _c =210 kg/cm2 CEM TIPO	m3	18.69	724.03	13,532.12							18.69	13,532.12	100.00%
01.02.04.13.05	GRADA EN PISO: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	41.92	74.14	3,107.95							41.92	3,107.95	100.00%
01.02.04.14	CISTERNA SUBTERRANEA													
01.02.04.14.01	LOSA FONDO													
01.02.04.14.01.01	LOSA FONDO: CONCRETO f _c =280 kg/cm2 CEM TIPO I	m3	4.76	790.27	3,761.69							4.76	3,761.69	100.00%
01.02.04.14.01.02	LOSA FONDO: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	16.92	41.41	700.66							16.92	700.66	100.00%
01.02.04.14.01.03	LOSA FONDO: ACERO GRADO 60 fy=4,200 kg/cm2	kg	406.00	5.86	2,379.16							406.00	2,379.16	100.00%
01.02.04.14.02	MUROS													
01.02.04.14.02.01	MURO: CONCRETO f _c =280 kg/cm2 CEM TIPO I CIMPE	m3	15.74	898.03	14,134.99							15.74	14,134.99	100.00%
01.02.04.14.02.02	MURO: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO (DOS CARA)	m2	160.08	60.27	9,648.02							160.08	9,648.02	100.00%
01.02.04.14.02.03	MURO: ACERO GRADO 60 fy=4,200 kg/cm2	kg	1,602.00	5.86	9,387.72							1,602.00	9,387.72	100.00%
01.02.04.14.03	LOSA TECHO													
01.02.04.14.03.01	LOSA TECHO: CONCRETO f _c =280 kg/cm2 CEM TIPO I	m3	2.67	833.38	2,225.12							2.67	2,225.12	100.00%
01.02.04.14.03.02	LOSA TECHO: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	14.65	50.22	736.72							14.65	736.72	100.00%
01.02.04.14.03.03	LOSA TECHO: ACERO GRADO 60 fy=4,200 kg/cm2	kg	259.00	5.86	1,517.74							259.00	1,517.74	100.00%
01.02.04.15	TANQUE ELEVADO													
01.02.04.15.01	LOSA FONDO													
01.02.04.15.01.01	LOSA FONDO: CONCRETO f _c =280 kg/cm2 CEM TIPO I	m3	7.71	790.27	6,092.98							7.71	6,092.98	100.00%
01.02.04.15.01.02	LOSA FONDO: ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	8.60	41.41	356.13							8.60	356.13	100.00%
01.02.04.15.01.03	LOSA FONDO: ACERO GRADO 60 fy=4,200 kg/cm2	kg	421.43	5.86	2,469.58							421.43	2,469.58	100.00%
01.02.04.15.02	COLUMNAS													

CONSORCIO SUPERVISOR J Y R
 Ing. Luis Vargas Pérez
 CIP N° 48696
 JEFE DE SUPERVISIÓN

Manuel Antonio Yarieque Rojas
 Residente
 CIP - 78575

CONSTRUCTORA PREMAQ S.A.C.
 EDWIN PIO BARRIOS VARGAS
 GERENTE GENERAL