



4. ANALISIS - EVALUACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA

El contratista ha presentado los metrados ejecutados en el mes de noviembre del 2020 habiéndose cuantificado y revisado los metrados ejecutados para la Valorización de Ejecución de Obra N° 05, correspondiente al mes de noviembre del 2020, luego de haberse verificado se da conformidad para el procedimiento del cálculo de los montos consignados en la Valorización N° 05, de la obra de la referencia, se ha podido determinar que se ajustan a los procedimientos que rigen el cálculo de las valorizaciones de obras públicas, en concordancia con la documentación sustentadora presentada.

En concordancia con la documentación y cálculos adjuntos se ha encontrado procedente efectuar el pago con cargo al contrato de la valorización N° 05 de ejecución de obra correspondiente a noviembre del 2020, por lo que el monto neto asciende a la suma de Ciento sesenta y seis mil novecientos sesenta y dos y 38/100 Soles (S/. 166,962.38), SIN/IGV, de acuerdo al siguiente detalle:

Valorización 05 Bruta noviembre 2020	S/. 322,737.67
Reajuste	
Deducciones del Reajuste que no corresponde	
Por adelanto directo	-
Por adelanto de materiales	-
Amortizaciones	
Por Adelanto Directo	(47,490.16)
Por Adelanto de Materiales	(108,285.13)
IGV 18.00 %	<u>(0.00)</u>
<b>Monto Neto a Pagar</b>	<b>166,962.38</b>

La Obra al Mes de noviembre del 2020, cuenta con un avance real acumulado ejecutado de 94.80 % respecto a un avance programado de 98.03 %, encontrándose EN EJECUCIÓN como OBRA ATRASADA.



5. CONTROL DE AVANCE DE OBRA

VALORIZACION	Nº 05	QUINTO PAGO	FECHA : Noviembre 2020
OBRA	"MEJORAMIENTO DE LA CALLE 30 DE AGOSTO, ENTRE EL BULEVAR HASTA LA CALLE 23 DE OCTUBRE, LOCALIDAD DE MAZAN, DISTRITO DE MAZAN, PROVINCIA DE MAYNAS . DEPARTAMENTO DE LORETO"		
PROPIETARIO	A Precios Unitarios		
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMAZONICA EIRL		
FECHA PTO. REFERENCIAL	2/4/2019		
PRESUP. REFERENCIAL	S/. 2,952,273.91	sin IG	
PRESUP. OFERTADO	S/. 2,926,710.96	sin IG	
<b>HOJA DE LIQUIDACION</b>			
1. VALORIZACION Nº 04 - Octubre 2020			
Monto Bruto		( a )	322,737.67
Amortización			
Adelanto Directo (10.00%)	47,490.16		
Adelanto por Materiales (Según D.S. Nº 079-VC, Ampliatorias y Modificadorias)	108,285.13		
	155,775.29		166,962.38
2. REAJUSTES DE LA VALORIZACION Nº 05			
Monto Bruto		( b )	-
Deducción de reajuste que no corresponde			
- Del adelanto directo	-		
- Del adelanto por materiales	-	( b )	-
	-		-
3. REGULARIZACION DE REAJUSTE VAL. Nº 05			
Monto Bruto		( c )	-
Deducción de reajuste que no corresponde			
- Del adelanto directo	-		
- Del adelanto por materiales	-	( c )	-
	-		-
4. TOTAL A PAGAR			
	166,962.38		2'1) Valorización Nº 01
	-		Deducción de reajuste que no correspond
	<b>166,962.38</b>		<b>4) TOTAL A PAGAR</b>
5. SENCICO			
( a)+(b)+(c) )	322,737.67	x 2/1000	S/. 645.48
DE ACUERDO AL D.S. Nº006-88-VC (12-05-88); Art. 2 ESTABLECE QUE LA FIRMA CONTRATISTA TIENE OBLIGACION DE ACREDITAR PREVIAMENTE ESTAR AL DIA EN EL PAGO DE SUS APORTACIONES AL SEGURO SOCIAL PARA DAR PASE A SU CANCELACION (Art. 4 D.L. 20024 de fecha 22-05-73)			



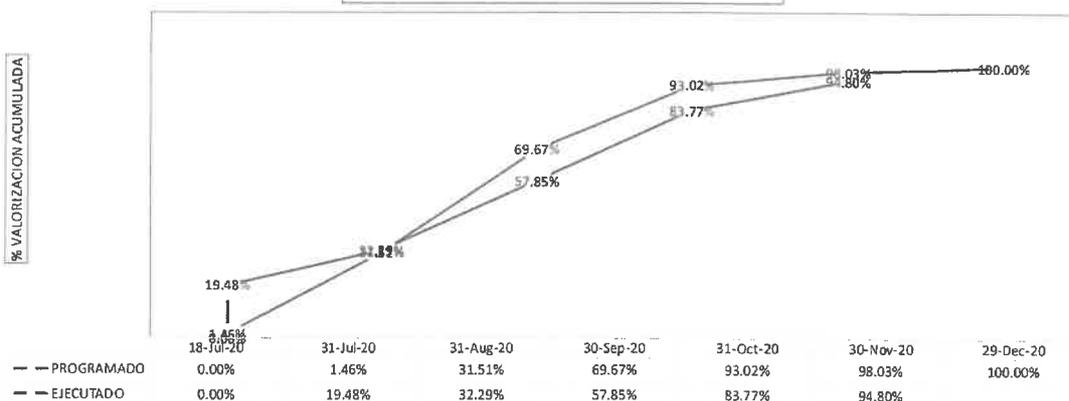
6. CUADRO COMPARATIVO DE EJECUCION DE OBRA

GRÁFICO DE CONTROL DE VALORIZACIONES DE OBRA - VAL N° 05  
PROGRAMADO VS EJECUTADO

Obra : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LA CALLE 30 DE AGOSTO, ENTRE EL BULEVAR HASTA LA CALLE 23 DE OCTUBRE, LOCALIDAD DE MAZAN, PROVINCIA DE MAYNAS, DISTRITO DE MAZAN, DEPARTAMENTO DE LORETO"  
Ubicación : DISTRITO DE DE MAZAN - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO

FECHA	PRESUPUESTO OBRA				PRESUPUESTO VALORIZADO				AVANCE / ATRAZO		
	PROGRAMADO	ACUMULADO PROGRAMADO	%	% ACUM.	EJECUTADO	ACUMULADO EJECUTADO	%	% ACUM.	RESPECTO A LO PROGRAMADO ACUMULADO		
									%	DESCRIP	
INICIO	18-Jul-20	0.00	0.00%	0.00%	0.00	0.00	0.00%	0.00%			
VAL N° 01	31-Jul-20	42,778.60	42,778.60	1.46%	1.46%	570,260.44	570,260.44	19.48%	19.48%	18.023%	ADELANTADA
VAL N° 02	31-Aug-20	879,294.03	922,072.63	30.04%	31.51%	374,666.42	944,926.86	12.80%	32.29%	0.781%	ADELANTADA
VAL N° 03	30-Sep-20	1,117,112.39	2,039,185.02	38.17%	69.67%	748,210.29	1,693,137.15	25.56%	57.85%	-11.624%	ATRASADA
VAL N° 04	31-Oct-20	683,150.30	2,722,335.32	23.34%	93.02%	758,672.33	2,451,809.48	25.92%	83.77%	-9.243%	ATRASADA
VAL N° 05	30-Nov-20	146,841.15	2,869,176.47	5.02%	98.03%	322,737.67	2,774,547.15	11.03%	94.80%	-3.233%	ATRASADA
VAL N° 06	29-Dec-20	57,534.49	2,926,710.96	1.97%	100.00%						
<b>TOTAL</b>		<b>2,926,710.96</b>		<b>100.00%</b>		<b>2,774,547.15</b>			<b>94.80%</b>		

GRAFICO DE CONTROL DE VALORIZACIONES  
PROGRAMADO VS EJECUTADO



7. CONCLUSIONES

La Obra al Mes de octubre del 2020, cuenta con un avance real acumulado ejecutado de 83.77 % respecto a un avance programado de 93.02 %, encontrándose EN EJECUCIÓN como OBRA ATRASADA.

En concordancia con la documentación y cálculos adjuntos se ha encontrado procedente efectuar el pago con cargo al contrato de la valorización N° 05 de ejecución de obra correspondiente a noviembre del 2020, por lo que el monto neto asciende a la suma de Ciento sesenta y seis mil novecientos sesenta y dos y 38/100 Soles (S/. 166,962.38), SIN/IGV, de acuerdo al siguiente detalle:

Valorización 05 Bruta noviembre 2020

S/. 322,737.67

Reajuste

Deducciones del Reajuste que no corresponde

Por adelanto directo



"AÑO DE LA UNIVERSALIZACION DE LA SALUD"

Por adelanto de materiales	-
Amortizaciones	
Por Adelanto Directo	(47,490.16)
Por Adelanto de Materiales	(108,285.13)
IGV 18.00 %	(0.00)
<b>Monto Neto a Pagar</b>	<b>166,962.38</b>

La Obra al Mes de noviembre del 2020, cuenta con un avance real acumulado ejecutado de 94.80 % respecto a un avance programado de 98.03 %, encontrándose EN EJECUCIÓN como OBRA ATRASADA.

#### 8. RECOMENDACIÓN

Al contar con la opinión favorable y validación del monto consignado por parte del Inspector de la Obra, se otorga conformidad y se recomienda tramitar el pago de la valorización N° 05 de ejecución de obra: "**MEJORAMIENTO DE LA CALLE 30 DE AGOSTO, ENTRE EL BULEVAR HASTA LA CALLE 23 DE OCTUBRE, LOCALIDAD DE MAZAN, DISTRITO DE MAZAN, PROVINCIA DE MAYNAS, DEPARTAMENTO DE LORETO**". Correspondiente al mes de noviembre del 2020, por **Ciento sesenta y seis mil novecientos sesenta y dos y 38/100 Soles (S/. 166,962.38), SIN/IGV** a favor del contratista **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMAZONICA EIRL**. Se acredita pago a SENCICO por S/.645.48 y se adjunta copia del Voucher de pago por Seguro Contra Todo Riesgo, CONAFOVICER y es salud. Se adjunta el comprobante de pago o factura de la valorización.

Es todo cuanto informo a usted, para su conocimiento y tramite respectivo.

Atentamente,

KENYO ALBERTO  
MONTES CUELLAR  
INGENIERO CIVIL  
REG. CIP N° 195722

Ing. KENYO ALBERTO MONTES CUELLAR  
Inspector de Obra  
Sub Gerencia de Supervisión y Control

Cc: Ing. Kenyo Alberto Montes Cuellar

Trámite:36895



# CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMAZONICA EIRL

Construcción de Obras Públicas, Privadas y Alquiler de Maquinaria

San Juan Bautista, 03 de Diciembre de 2020

**CARTA N° 036-2020/CIA.EIRL**

**Señor :** GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA  
Ing. Edi Wisberto Ruíz Zarate

**Atención :** KENYO ALBERTO MONTES CUELLAR  
Inspector de Obra

**Asunto :** REMITO VALORIZACIÓN N° 05 – Noviembre 2020

**Referencia :** OBRA: "MEJORAMIENTO DE LA CALLE 30 DE AGOSTO, ENTRE EN BULEVAR HASTA LA CALLE 23 DE OCTUBRE, LOCALIDAD DE MAZAN, DISTRITO DE MAZAN, PROVINCIA DE MAYNAS, DEPARTAMENTO DE LORETO"



De nuestra consideración:

Es grato dirigirme a Usted, a fin de hacerle llegar la Valorización N° 05, correspondiente al mes de Noviembre de 2020, de la obra en referencia.

Sin otro particular, quedamos de Usted.



CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMAZONICA E.I.R.L.  
Segunjo Michel Gonzalez Cullqui  
TITULAR GERENTE



Adjunto:

- 01 Original
- 03 Copias
- 01 CD (Digital de valorización)

04 files  
1 CD

PROVEIDO N° 36895  
A: SGS4 C-04  
PARA: Tramite  
04.12.2020

