



4. ANALISIS - EVALUACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN PRESENTADA

El contratista ha presentado los metrados ejecutados en el mes de Setiembre del 2020 habiéndose cuantificado y revisado los metrados ejecutados para la Valorización de Ejecución de Obra N° 03, correspondiente al mes de Setiembre del 2020, luego de haberse verificado se da conformidad para el procedimiento del cálculo de los montos consignados en la Valorización N° 03, de la obra de la referencia, se ha podido determinar que se ajustan a los procedimientos que rigen el cálculo de las valorizaciones de obras públicas, en concordancia con la documentación sustentadora presentada.

En concordancia con la documentación y cálculos adjuntos se ha encontrado procedente efectuar el pago con cargo al contrato de la valorización N° 03 de ejecución de obra correspondiente a Setiembre del 2020, por lo que el monto neto asciende a la suma de **Trescientos Ochenta y Nueve mil Noventa y siete y 15/100 Soles (S/. 389,097.15), SINIGV**, de acuerdo al siguiente detalle:

| | |
|---|-----------------------|
| Valorización 03 Bruta Setiembre 2020 | S/. 748,210.29 |
| Reajuste | |
| Deducciones del Reajuste que no corresponde | |
| Por adelanto directo | - |
| Por adelanto de materiales | - |
| Amortizaciones | |
| Por Adelanto Directo | (74,821.03) |
| Por Adelanto de Materiales | (284,292.11) |
| IGV 18.00 % | <u>(0.00)</u> |
| Monto Neto a Pagar | 389,097.15 |

La Obra al Mes de Setiembre del 2020, cuenta con un avance real acumulado ejecutado de 57.85 % respecto a un avance programado de 69.67 %, encontrándose EN EJECUCIÓN como OBRA ATRAZADA.



5. CONTROL DE AVANCE DE OBRA

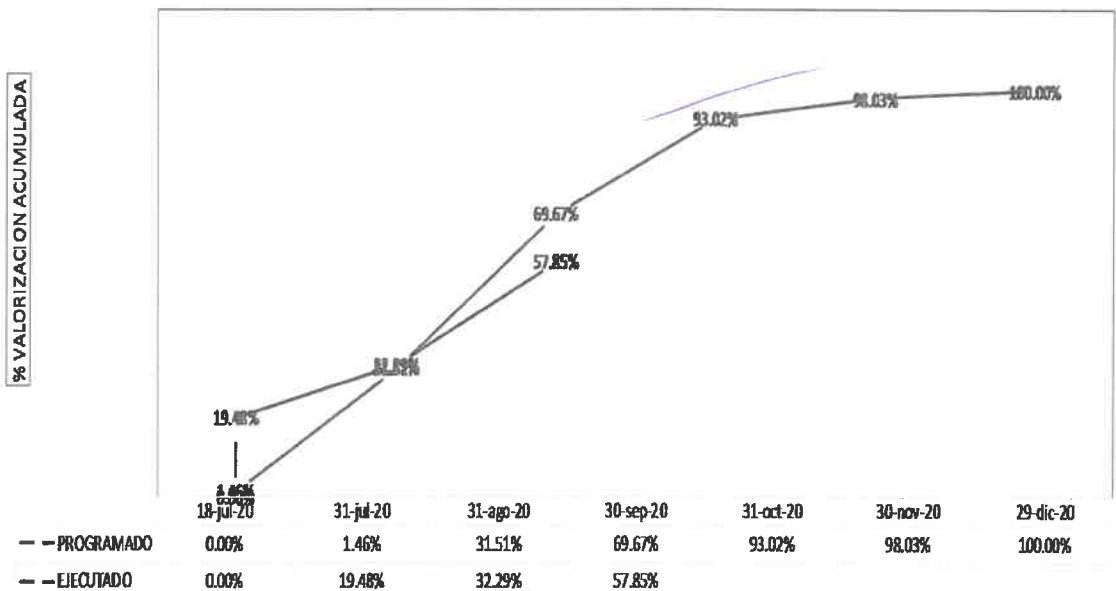
| VALORIZACION | N° 03 | TERCER PAGO | FECHA : Setiembre 2020 |
|--|---|--|------------------------|
| OBRA | "MEJORAMIENTO DE LA CALLE 30 DE AGOSTO, ENTRE EL BULEVAR HASTA LA CALLE 23 DE OCTUBRE, LOCALIDAD DE MAZAN, DISTRITO DE MAZAN, PROVINCIA DE MAYNAS , DEPARTAMENTO DE LORETO" | | |
| PROPIETARIO | A Precios Unitarios | | |
| CONTRATISTA | CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMAZONICA EIRL | | |
| FECHA PTO. REFERENCIAL | 04/02/2019 | | |
| PRESUP. REFERENCIAL | S/. 2,952,273.91 | sin IGV | |
| PRESUP. OFERTADO | S/. 2,926,710.96 | sin IGV | |
| HOJA DE LIQUIDACION | | | |
| 1. VALORIZACION N° 03 - Setiembre 2020 | | | |
| Monto Bruto | | (a) | 748,210.29 |
| Amortización | | | |
| Adelanto Directo (10.00%) | 74,821.03 | | |
| Adelanto por Materiales (Según D.S. N° 079-VC, Ampliatorias y Modificatorias) | 284,292.11 | | |
| | 359,113.14 | | 389,097.15 |
| 2. REAJUSTES DE LA VALORIZACION N° 03 | | | |
| Monto Bruto | | (b) | - |
| Deducción de reajuste que no corresponde | | | |
| - Del adelanto directo | - | | |
| - Del adelanto por materiales | - | ('b) | - |
| | - | | - |
| 3. REGULARIZACION DE REAJUSTE VAL. N° 03 | | | |
| Monto Bruto | | (c) | - |
| Deducción de reajuste que no corresponde | | | |
| - Del adelanto directo | - | | |
| - Del adelanto por materiales | - | ('c) | - |
| | - | | - |
| 4. TOTAL A PAGAR | | | |
| | 389,097.15 | 2'1) Valorización N° 03 | |
| | - | Deducción de reajuste que no corresponde | |
| | 389,097.15 | 4) TOTAL A PAGAR | |
| 5. SENCICO | | | |
| ((a)+(b)+(c)) | 748,210.29 | x 2/1000 | S/. 1,496.42 |
| DE ACUERDO AL D.S. N°006-88-VC (12-05-88); Art. 2 ESTABLECE QUE LA FIRMA CONTRATISTA TIENE OBLIGACION DE ACREDITAR PREVIAMENTE ESTAR AL DIA EN EL PAGO DE SUS APORTACIONES AL SEGURO SOCIAL PARA DAR PASE A SU CANCELACION (Art. 4 D.L. 20024 de fecha 22-05-73) | | | |



6. CUADRO COMPARATIVO DE EJECUCION DE OBRA

| GRÁFICO DE CONTROL DE VALORIZACIONES DE OBRA - VAL N° 03 | | | | | | | | | | | |
|--|------------------|--|--------------|---------|------------------------|---------------------|--------------|---------|------------------------------------|---------|------------|
| PROGRAMADO VS EJECUTADO | | | | | | | | | | | |
| Obra : | | EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DE LA CALLE 30 DE AGOSTO, ENTRE EL BULEVAR HASTA LA CALLE 23 DE OCTUBRE, LOCALIDAD DE MAZAN, PROVINCIA DE MAYNAS, DISTRITO DE MAZAN, DEPARTAMENTO DE LORETO" | | | | | | | | | |
| Ubicación : | | DISTRITO DE DE MAZAN - PROVINCIA DE MAYNAS - DEPARTAMENTO DE LORETO | | | | | | | | | |
| FECHA | PRESUPUESTO OBRA | | | | PRESUPUESTO VALORIZADO | | | | AVANCE / ATRAZO | | |
| | PROGRAMADO | ACUMULADO PROGRAMADO | % | % ACUM. | EJECUTADO | ACUMULADO EJECUTADO | % | % ACUM. | RESPECTO A LO PROGRAMADO ACUMULADO | | |
| | | | | | | | | | % | DESCRIP | |
| INICIO | 18-jul-20 | | 0.00 | 0.00% | 0.00% | 0.00 | 0.00 | 0.00% | 0.00% | | |
| VAL N° 01 | 31-jul-20 | 42,778.60 | 42,778.60 | 1.46% | 1.46% | 570,260.44 | 570,260.44 | 19.48% | 19.48% | 18.023% | ADELANTADA |
| VAL N° 02 | 31-ago-20 | 879,294.03 | 922,072.63 | 30.04% | 31.51% | 374,666.42 | 944,926.86 | 12.80% | 32.29% | 0.781% | ADELANTADA |
| VAL N° 03 | 30-sep-20 | 1,117,112.39 | 2,039,185.02 | 38.17% | 69.67% | 748,210.29 | 1,693,137.15 | 25.56% | 57.85% | -11.82% | ATRASADA |
| VAL N° 04 | 31-oct-20 | 683,150.30 | 2,722,335.32 | 23.34% | 93.02% | | | | | | |
| VAL N° 05 | 30-nov-20 | 146,841.15 | 2,869,176.47 | 5.02% | 98.03% | | | | | | |
| VAL N° 06 | 29-dic-20 | 57,534.49 | 2,926,710.96 | 1.97% | 100.00% | | | | | | |
| TOTAL | | 2,926,710.96 | | 100.00% | | 1,693,137.15 | | | 57.85% | | |

GRAFICO DE CONTROL DE VALORIZACIONES PROGRAMADO VS EJECUTADO





7. **CONCLUSIONES**

La Obra al Mes de Setiembre del 2020, cuenta con un avance real acumulado ejecutado de 57.85 % respecto a un avance programado de 69.67 %, encontrándose EN EJECUCIÓN como OBRA ATRAZADA.

En concordancia con la documentación y cálculos adjuntos se ha encontrado procedente efectuar el pago con cargo al contrato, por lo que el monto neto asciende a la suma de **Trescientos Ochenta y Nueve mil Noventa y siete y 15/100 Soles (S/. 389,097.15), SIN/IGV**, de acuerdo al siguiente detalle:

| | |
|---|-------------------|
| Valorización 03 Bruta Setiembre 2020 | S/. 748,210.29 |
| Reajuste | |
| Deducciones del Reajuste que no corresponde | |
| Por adelanto directo | - |
| Por adelanto de materiales | - |
| Amortizaciones | |
| Por Adelanto Directo | (74,821.03) |
| Por Adelanto de Materiales | (284,292.11) |
| IGV 18.00 % | <u>(0.00)</u> |
| Monto Neto a Pagar | 389,097.15 |

8. **RECOMENDACIÓN**

Al contar con la opinión favorable y validación del monto consignado por parte del Inspector de la Obra, se otorga conformidad y se recomienda tramitar el pago de la valorización N° 03 de ejecución de obra: **"MEJORAMIENTO DE LA CALLE 30 DE AGOSTO, ENTRE EL BULEVAR HSATA LA CALLE 23 DE OCTUBRE, LOCALIDAD DE MAZAN, DISTRITO DE MAZAN, PROVINCIA DE MAYNAS, DEPARTAMENTO DE LORETO"**. Correspondiente al mes de Setiembre del 2020, por **Trescientos Ochenta y Nueve mil Noventa y siete y 15/100 Soles (S/. 389,097.15), SIN/IGV** a favor del contratista **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMAZONICA EIRL**. Se acredita pago a SENCICO por S/. 1496.42 y se adjunta copia del Voucher de pago por Seguro Contra Todo Riesgo, CONAFOVICER y es salud. Se adjunta el comprobante de pago o factura de la valorización.

Es todo cuanto informo a usted, para su conocimiento y tramite respectivo.

Atentamente,

INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 195722

Ing. KENYO ALBERTO MONTES CUELLAR
Inspector de Obra
Sub Gerencia de Supervisión y Control

Cc: Ing. Kenyo Alberto Montes Cuellar

Trámite: 29716



CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMAZONICA EIRL

Construcción de Obras Públicas, Privadas y Alquiler de Maquinaria

San Juan Bautista, 05 de Octubre de 2020

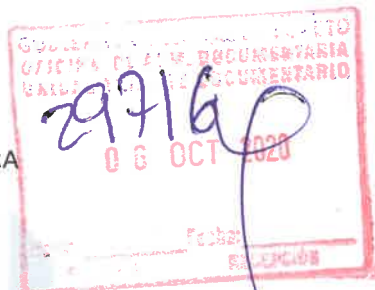
CARTA N° 024-2020/CIA.EIRL

Señor : GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA
Ing. Edi Wisberto Ruíz Zarate

Atención : KENYO ALBERTO MONTES CUELLAR
Inspector de Obra

Asunto : REMITO VALORIZACIÓN N° 03 – Setiembre 2020

Referencia : “Mejoramiento de la Calle 30 de agosto, entre el Bulevar hasta la calle 23 de Octubre, localidad de Mazan, Distrito de Mazan, Provincia de Maynas, Departamento de Loreto”



De nuestra consideración:

Es grato dirigirme a Usted, a fin de hacerle llegar la Valorización N° 03, correspondiente al mes de Setiembre 2020, de la obra en referencia.

Sin otro particular, quedamos de Usted.

Atentamente,

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA AMAZONICA E.I.R.L.

Segundo Michel Gonzales Cuiqui
TITULAR GERENTE

Adjunto:

01 Original

03 Copias

PROVEIDO N° 29716

A: S.G.S y C

PARA: Su Atención y

evaluación

07-10-2020



Av. José Abelardo Quiñones Mz. B Lot. 07 - San Juan Bautista

Ruc. 20528388869

Tel. 065 260379

E-mail: mgamazonicaeirl@gmail.com

Cel. 941 443 342

